

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty cổ phần Nicotex Đắk Lắk thuê 285,9m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích mở rộng Trụ sở làm việc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2996/QĐ-UBND ngày 10/11/2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt bổ sung 13 danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để sử dụng vào mục đích phát triển kinh tế - xã hội; vì lợi ích quốc gia, công cộng vào kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của thành phố Buôn Ma Thuột;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 441/TTr-STNMT ngày 11/12/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty cổ phần Nicotex Đắk Lắk thuê 285,9m² (hai trăm tám mươi lăm phẩy chín mét vuông) đất thuộc thửa đất số 1b, tờ bản đồ địa chính số 51 tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích mở rộng Trụ sở làm việc.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 417/TL-VPĐKQSĐĐ do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 03 tháng 12 năm 2015.

Thời hạn sử dụng đất: Từ ngày quyết định này có hiệu lực cho đến hết ngày 10/01/2021.

Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan có liên quan bàn giao đất trên thực địa; ký hợp đồng thuê đất với Công ty cổ phần

Nicotex Đắk Lắk chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao cho Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Công ty cổ phần Nicotex Đắk Lắk.

3. Công ty cổ phần Nicotex Đắk Lắk có trách nhiệm nộp hồ sơ tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh để chuyển thông tin chính xác đơn giá thuê đất theo quy định; sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật đất đai hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty cổ phần Nicotex Đắk Lắk và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (TP-19b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Dễm Ênuôl