

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 10341/UBND-TH

V/v tăng cường quản lý nhà nước
trong công tác thu hút đầu tư và
quản lý, sử dụng tài sản công trên
địa bàn tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 11 năm 2018

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Kết luận số 640/KL-HĐND ngày 09/11/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Phiên giải trình về trách nhiệm quản lý nhà nước trong công tác thu hút đầu tư và quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh (gửi kèm theo). Để thực hiện tốt công tác thu hút đầu tư và quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh trong thời gian tới, UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ban ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện các nội dung sau:

1. Tăng cường trách nhiệm quản lý nhà nước về thu hút đầu tư và quản lý, sử dụng tài sản công theo nội dung tại Điểm 2.1 Kết luận số 640/KL-HĐND ngày 09/11/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Yêu cầu các sở, ban ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Triển khai thực hiện tốt Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 (có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2019). Nâng cao chất lượng công tác quy hoạch, trong đó đặc biệt quan tâm đến quy hoạch đô thị, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng nông thôn... đảm bảo tính liên kết, ổn định, bền vững làm cơ sở để kêu gọi đầu tư, quản lý, sử dụng đất đai có hiệu quả.

- Khi xây dựng danh mục dự án kêu gọi đầu tư phải đảm bảo tính khả thi, phù hợp với quy hoạch, hạn chế việc điều chỉnh gây lãng phí thời gian, công sức của Nhà đầu tư. Tiếp tục nghiên cứu và phát huy các hình thức mời gọi đầu tư. Đẩy mạnh hơn nữa việc cải cách hành chính trong việc giải quyết các thủ tục đầu tư; hỗ trợ các doanh nghiệp, nhà đầu tư nắm bắt và triển khai thủ tục đầu tư nhanh, kịp thời, nhất là vào các khu, cụm công nghiệp. Rà soát, xử lý sớm các dự án chậm tiến độ, nhà đầu tư thiếu năng lực thực hiện dự án để mời gọi nhà đầu tư khác có đủ năng lực thực hiện.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện chính sách, pháp luật về xử lý bán, thanh lý tài sản không để xảy ra tình trạng tiêu cực thất thoát vốn, tài sản nhà nước. Tổ chức thực hiện tốt Nghị quyết số 04/2018/NQ-HĐND

ngày 05/7/2018 của HĐND tỉnh Quy định phân cấp quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk.

- Thực hiện nghiêm túc việc giao đất, cho thuê đất, đấu giá đất, cấp quyền khai thác tài nguyên công khai, minh bạch theo đúng quy định của pháp luật; rà soát, nghiên cứu chính sách thu tiền thuê đất theo hướng khuyến khích thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm, đơn giản hóa việc xác định mức thu và tổ chức thu nộp nhằm hỗ trợ doanh nghiệp phát triển sản xuất, kinh doanh; tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc đảm bảo thu đúng, thu đủ, thu kịp thời nghĩa vụ tài chính đất đai, tài nguyên của tổ chức, cá nhân khi được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, tránh để thất thoát.

- Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, theo dõi, đôn đốc các đơn vị trực thuộc, công chức, viên chức thuộc thẩm quyền quản lý trong việc thực thi công vụ; những trường hợp gây khó khăn, vướng mắc cần phải được kiểm điểm kịp thời, xử lý nghiêm minh nhằm giữ nguyên kỷ cương, kỷ luật trong cơ quan nhà nước.

- Chủ động, kịp thời xử lý những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực thi nhiệm vụ; báo cáo, đề xuất, kiến nghị với các cơ quan có thẩm quyền để giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong việc thu hút đầu tư, quản lý tài sản công trên địa bàn tỉnh.

- Định kỳ tổ chức tổng kết, đánh giá, báo cáo kết quả việc thực hiện công tác thu hút đầu tư và quản lý tài sản công trên địa bàn tỉnh; đề xuất, kiến nghị những khó khăn, vướng mắc trong quá trình quản lý với cơ quan có thẩm quyền để kịp thời tháo gỡ.

Nhận được Công văn này, các sở, ban ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Phòng: KT, NN&MT, CN, KSTTHC;
- Lưu: VT, TH (ĐUC 45b).



Nguyễn Hải Ninh