

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 821/TTĐG
V/v đề nghị đăng thông báo đấu giá
tài sản thuộc sở hữu Nhà nước.

Đắk Lắk, ngày 28 tháng 8 năm 2018.

SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG

Số: 5632
Ngày: 4/12
Chuyên: giá tài sản và Sở Tài tỉnh Đắk Lắk

Kính gửi: Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Đắk Lắk

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Sở Tài tỉnh Đắk Lắk về việc tổ chức đấu giá một số tài sản Nhà nước gồm:

- Cây cao su thanh lý trên diện tích 76,8 ha do Công ty TNHH Hai thành viên Lâm nghiệp Phước An quản lý - Giá khởi điểm: 9.997.400.000 đồng (Chín tỷ, chín trăm chín mươi bảy triệu, bốn trăm ngàn đồng)

- Tài sản gắn liền với đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất 02 căn nhà trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - 35.623.000.000 đồng (Ba mươi lăm tỷ, sáu trăm hai mươi ba triệu đồng).

Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản kính đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Đắk Lắk đăng tải 02 thông báo đấu giá tài sản số 395 và 396. /TB-TTĐG ngày 03/12/2018 kèm theo công văn này lên Trang thông tin điện tử của tỉnh.

Rất mong sự quan tâm phối hợp của quý cơ quan. Trân trọng!

Nơi nhận: *[Signature]*

- Như trên;
- Lưu: VT, HSĐG, HM.03.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



[Signature]
Vũ Đình Tuệ

Đắk Lắk, ngày 03 tháng 12 năm 2018.

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk

2. Người có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk - Địa chỉ: 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá: Cây cao su thanh lý trên diện tích 76,8 ha do Công ty TNHH Hai thành viên Lâm nghiệp Phước An quản lý. Cụ thể như sau:

- Cây cao su trồng năm 1993;
- Diện tích cây trồng: 76,8 ha;
- Tổng số cây: 28.564 cây
- Mật độ trồng 372 cây/ha; đường kính gốc bình quân 20-25cm; chiều cao vút ngọn bình quân 13-15 mét; chiều cao lấy gỗ bình quân 3,5 mét.
- Trữ lượng gỗ tính trên số cây được kiểm đếm 12.923 m³; sản lượng gỗ khai thác với tỷ lệ lợi dụng 80%, trữ lượng 10.338 m³; sản lượng gỗ củi 2.585 m³.

4. Giá khởi điểm: 9.997.400.000 đồng (Chín tỷ, chín trăm chín mươi bảy triệu, bốn trăm ngàn đồng)

Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí người mua phải nộp theo quy định (nếu có) người mua tài sản chịu toàn bộ, chi phí cưa cắt, móc gốc, san lấp mặt bằng, dọn dẹp để bàn giao lại mặt bằng sạch cho người có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 13/12/2018 và ngày 17/12/2018 tại nơi có tài sản đấu giá

6. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ; điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian địa điểm: Trong giờ hành chính, từ ngày 03/12/2018 đến 17 giờ 00 ngày 18/12/2018 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

b) Điều kiện, cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá có đủ điều kiện quy định của Luật đấu giá tài sản đến Trung tâm để mua hồ sơ đấu giá, nộp tiền đặt trước và hồ sơ đấu giá.

c) Tiền đặt trước: 1.999.000.000 đồng (Một tỷ, chín trăm chín mươi chín triệu đồng)

d) Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ

7. Hình thức, phương thức đấu giá:

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

b) Phương thức đấu giá: trả giá lên

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, công bố giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 21/12/2018 tại Hội trường của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0262.3954464 để được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận: *ML*
- Sở Tài chính (đề biết);
- Lưu: VT, HM.6.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Đình Tuệ

Đắk Lắk, ngày 03 tháng 12 năm 2018.

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk

2. Người có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk - Địa chỉ: 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá: Tài sản gắn liền với đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất 02 căn nhà trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Cụ thể như sau:

3.1. Tài sản thứ nhất: Tài sản gắn liền đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với căn nhà số 82 đường Y Jút, phường Thống Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk:

a) Quyền sử dụng đất:

- Vị trí thửa đất: Thửa đất số 114, tờ bản đồ số 12, phường Thống Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Diện tích thửa đất: 145,9 m²;

- Thời hạn sử dụng: Ổn định lâu dài;

- Mục đích sử dụng: đất ở

b) Tài sản gắn liền với đất: Quy mô nhà cấp IV, 03 tầng, kết cấu móng khung trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch trát vữa xi măng, sơn nước, nền lát gạch hoa (20 x 20)cm, mái lợp tôn.

- Chất lượng còn lại: 55%;

- Diện tích sàn xây dựng: 454,4 m²

- Mái che: Móng không có trụ, xà vì kèo sắt, mái lợp tôn, diện tích 77,9 m² chất lượng còn lại là 55%.

c) Tổng giá khởi điểm: 12.575.000.000 đồng (Mười hai tỷ, năm trăm bảy mươi lăm triệu đồng)

d) Tiền đặt trước: 2.515.000.000 đồng (Hai tỷ, năm trăm mười lăm triệu đồng)

3.2. Tài sản thứ hai: Tài sản gắn liền đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với căn nhà số 67 đường Phan Chu Trinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk:

a) Quyền sử dụng đất:

- Vị trí thửa đất: Thửa đất số 99, tờ bản đồ số 18, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Diện tích thửa đất: 430 m²;

- Thời hạn sử dụng: Ổn định lâu dài;

- Mục đích sử dụng: đất ở

b) Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà cán bộ công nhân viên (nhà ở)

- + Quy mô: Nhà cấp 4, 01 tầng, kết cấu móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền láng xi măng, cửa đi cửa sổ panô gỗ nhóm IV, trần ván, mái lợp tôn
 - + Diện tích sàn xây dựng: 52,2 m²;
 - + Chất lượng còn lại: 50%
 - Cửa hàng vật liệu xây dựng và giới thiệu sản phẩm (nhà, quán):
 - + Quy mô: Nhà cấp 4, 01 tầng, kết cấu móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền láng xi măng, cửa đi cửa sổ panô gỗ nhóm IV, trần ván, mái lợp tôn
 - + Diện tích sàn xây dựng: 168,1 m²;
 - + Chất lượng còn lại: 50%;
 - Sân:
 - + Lót đá (4x6)cm dày 10cm; mặt BTXM M150, đá 1x2 dày 5cm
 - + Diện tích 50,55 m²;
 - + Chất lượng còn lại 40%.
- c) Tổng giá khởi điểm: 23.048.000.000 đồng (Hai mươi ba tỷ, không trăm bốn mươi tám triệu đồng).

d) Tiền đặt trước: 4.609.600.000 đồng (Bốn tỷ, sáu trăm lẻ chín triệu, sáu trăm ngàn đồng)

4. Tổng giá khởi điểm của hợp đồng: 35.623.000.000 đồng (Ba mươi lăm tỷ, sáu trăm hai mươi ba triệu đồng).

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 19/12/2018 và ngày 20/12/2018 tại nơi có tài sản đấu giá

6. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ; điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian địa điểm: Trong giờ hành chính, từ ngày 03/12/2018 đến 17 giờ 00 ngày 21/12/2018 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

b) Điều kiện, cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá có đủ điều kiện quy định của Luật đấu giá tài sản đến Trung tâm để mua hồ sơ đấu giá, nộp tiền đặt trước và hồ sơ đấu giá.

c) Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ

7. Hình thức, phương thức đấu giá:

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

b) Phương thức đấu giá: trả giá lên

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, công bố giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 24/12/2018 tại Hội trường của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0262.3954464 để được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận: 

- Sở Tài chính (đề biết);

- Lưu: VT, HM.6.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Đình Tuệ