

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG

Số: 341 /STTTT-TTBCXB
V/v phản hồi thông tin báo chí

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 09 tháng 4 năm 2019

Kính gửi: UBND huyện Krông Năng.

Báo điện tử Tiền Phong trong 02 ngày 06/4 và 07/4 có các bài viết: *Đất của dân, cấp 'bìa đỏ' cho cán bộ; Vụ 'Đất của dân, cấp "bìa đỏ" cho cán bộ': Tiến hành thanh tra toàn diện.*

Nội dung các bài viết phản ánh trường hợp ông Ngô Đình Phú nhà ở thôn Giang Phước, xã Tam Giang, huyện Krông Năng đã khai hoang, trồng cà phê và canh tác ổn định trên 1,7 hecta đất rẫy ở xã Ea Dah cùng huyện trong gần 19 năm. Tháng 7/2018 ông Phú xin cấp bìa đỏ cho đất rẫy của mình thì được biết huyện đã cấp "bìa đỏ" cho một cán bộ xã.

Căn cứ Điều 43, Chương IV, Luật Báo chí 2016 về phản hồi thông tin báo chí; Thông báo Kết luận số 226/TB-UBND, ngày 13/12/2011 của UBND tỉnh tại buổi họp bàn về phương thức tổ chức họp báo định kỳ; Sở Thông tin và Truyền thông đề nghị UBND huyện chỉ đạo kiểm tra, làm rõ nội dung báo Tiền Phong phản ánh, có báo cáo phản hồi bằng văn bản gửi UBND tỉnh (qua Phòng Khoa giáo Văn xã – Văn phòng UBND tỉnh), gửi Sở Thông tin và Truyền thông trước ngày 15/4/2019 để phản hồi thông tin cho báo chí; đồng thời gửi Trung tâm Quản lý Công thông tin điện tử tỉnh, số 59 Nơ Trang Long, thành phố Buôn Ma Thuột để đăng tải.

Với nội dung trên, đề nghị lãnh đạo đơn vị quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c Nguyễn Tuấn Hà - PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở (b/c);
- Báo điện tử Tiền Phong;
- Phòng KGVX - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TTBCXB, Công TTĐT tỉnh.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Tý

Đất của dân, cấp 'bìa đỏ' cho cán bộ

Sau gần 19 năm khai hoang, gần 15 năm trồng cà phê và canh tác ổn định trên mảnh đất rẫy rộng hơn 1,7 hecta ở xã Ea Dăh, gần đây ông Phú mới vỡ lẽ sở dĩ ông xin cấp “bìa đỏ” khu đất này mãi không được, là vì huyện đã cấp “bìa đỏ” cho một cán bộ xã.

Sau khi gửi đơn kêu cứu tới nhiều cơ quan “không ăn thua”, ông Ngô Đình Phú (sinh năm 1975) nhà ở thôn Giang Phước (xã Tam Giang, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) đã tìm đến Văn phòng Ban đại diện báo Tiền Phong khu vực Tây Nguyên nhờ giúp đỡ.

Ông Phú nói: “Cả trăm người trong thôn sẵn sàng làm chứng là tôi canh tác ổn định và đã trồng cà phê trên rẫy ở xã Ea Dăh cách nhà tôi khoảng 4km từ năm 2004, bình quân mỗi năm thu hoạch 4-6 tấn cà phê nhân. Tôi làm đơn xin cấp bìa đỏ đất nông nghiệp mãi không được, vừa đây mới biết huyện đã cấp bìa đỏ bao trùm toàn bộ khu rẫy này cho bà Hương. Tôi đó bà ấy biết ranh giới đất ở đâu, đúng là “bà chủ trên trời rơi xuống”!”.

Hồ sơ ông Phú cung cấp thể hiện: Gia đình ông từ Huế đi kinh tế mới vào xã Tam Giang, Krông Năng từ năm 1979. Đi bộ đội về, ông Phú xuất ngũ, năm 2000 khai hoang vạt rừng này để làm rẫy. Đơn xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ, tức bìa đỏ) cho đám rẫy này của ông Phú từ lâu đã được các hộ liền kề chứng thực, chính quyền thôn, xã xác nhận.

Tháng 7/2018, ông Phú lại đến UBND xã Ea Dăh làm thủ tục xin cấp bìa đỏ cho đám rẫy của ông. Mãi tới ngày 7/1/2019 UBND xã Ea Dăh mới thông báo bìa đỏ thửa đất trên đã được cấp cho bà Phan Thị Thu Hương từ năm 2006. Ông Phú hoảng hồn hỏi nhiều nơi, mới biết bà Hương là kế toán xã Ea Dăh, đứng tên trên GCNQSDĐ ký hiệu AĐ 848614, theo quyết định 1234 do UBND huyện ký cấp ngày 11/8/2006. Bìa đỏ này tổng diện tích 20.197m², bao trùm toàn bộ đám rẫy của ông Phú, trùm luôn phần đất rẫy lân cận của ông Nguyễn Bá Ân, dù rẫy ông Ân năm 2013 cũng được huyện cấp bìa đỏ.

Ông Phú gửi đơn đề nghị UBND xã Ea Dăh giải quyết. Biên bản hòa giải số 5/BB-UBND ngày 6/3/2019 tại UBND xã ghi ý kiến: ông Lương Văn Sung thôn trưởng thôn Giang Châu và ông Nguyễn Bá Ân đều xác nhận lô đất này ông Phú đã sử dụng từ lâu. Còn bà Hương hoàn toàn không giải trình được nguồn gốc thửa đất, chỉ nói đất này “không phải được khai hoang năm 2006, mà được làm đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2006” (!) Theo Chủ tịch UBND xã Đinh Xuân Hạnh, do “hòa giải không thành” nên vụ việc phải chuyển tòa án giải quyết. Ông Phú đành nhờ luật sư giúp khởi kiện UBND huyện Krông Năng. Ông Phú trình bày: “Tôi chấp nhận tốn tiền đi kiện. Tuy nhiên ông Sáu cán bộ kiểm lâm rừng phòng hộ đầu nguồn của huyện Krông Năng là chồng bà Hương lại gọi thẳng em cột chèo của tôi là Trương Đình Nam hàng xóm sát vách qua nhà ông Sáu lấy bìa đỏ cho nó coi, nhờ nó bảo tôi thương lượng chứ kiện chắc chắn thua”.

Xác nhận với Tiền Phong, nông dân Trương Đình Nam kể ông Sáu bảo nếu ông Phú chịu thương lượng thì vợ chồng Sáu-Hương còn nhường cho một ít, chứ kiện ra tòa thì không có cơ nào thắng (!) Ông Sáu cũng nói với ông Sung thôn trưởng như thế.

Đại diện báo Tiền Phong liên lạc lãnh đạo huyện, đề nghị địa phương xử lý. Cuối tháng 3/2019, lãnh đạo Huyện ủy cho biết Huyện ủy đã yêu cầu UBND huyện rà soát toàn bộ hồ sơ. Nếu bìa đỏ trước đây cấp sai, thì thu hồi để cấp lại cho đúng chủ sở hữu. Tuy nhiên, chiều 3/4/2019, ông Phú tiếp tục gọi báo Tiền Phong, cho biết tới nay ông vẫn không có cách nào gặp được lãnh đạo huyện hay cán bộ tài nguyên môi trường để biết sự việc giải quyết tới đâu.

Quyết định số 1234/QĐ/UBND ngày 11/8/2006 của UBND huyện Krông Năng cấp GCNQSDĐ số AĐ 848614 cho bà Phan Thị Thu Hương đã xâm phạm nghiêm trọng tới quyền lợi ích hợp pháp của gia đình ông Ngô Đình Phú, người đang trực tiếp canh tác, sử dụng lô đất trên. Do vậy, UBND huyện cần thu hồi quyết định này và thực hiện thủ tục cấp GCNQSDĐ cho gia đình ông Ngô Đình Phú- Lược trích đơn chi nhánh Văn phòng Luật sư Tín Nghĩa gửi UBND huyện Krông Năng ngày 20/3/2019. (Tiền Phong 6/4)

<https://www.tienphong.vn/ban-doc/vu-dat-cua-dan-cap-bia-do-cho-can-bo-tien-hanh-thanh-tra-toan-dien-1399203.tpo>

Vụ 'Đất của dân, cấp "bia đỏ" cho cán bộ': Tiến hành thanh tra toàn diện

Liên quan đến thông tin "Đất của dân, cấp "bia đỏ" cho cán bộ" được Báo Tiền Phong phản ánh, ông Trương Hoài Anh- Chủ tịch UBND huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk đã chỉ đạo tiến hành thanh tra trường hợp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này, để có căn cứ xử lý nghiêm minh sai phạm.

Báo Tiền Phong vừa đăng bài "Đất của dân, cấp "bia đỏ" cho cán bộ", phản ánh việc một người dân xã Tam Giang (huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) khiếu nại. Đó là trường hợp của ông Ngô Đình Phú nhà ở thôn Giang Phước đã khai hoang, trồng cà phê và canh tác ổn định trên 1,7 hecta đất ở xã Ea Dah cùng huyện trong gần 19 năm. Đầu năm 2019, ông Phú xin cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu đất rẫy thì được biết huyện đã cấp "bia đỏ" cho một cán bộ, công chức cùng xã.

Trong khi đơn khiếu nại chưa được xem xét xử lý, ngày 4/4/2019, ông Phú lại nhận công văn số 30 của Phòng Tài nguyên Môi trường huyện. CV số 30 cho rằng vì vụ "tranh chấp đất" này đã có bia đỏ được cấp và xã hòa giải không thành, nên căn cứ khoản 1 điều 203 Luật Đất đai, Phòng TNMT huyện đề nghị ông Phú liên hệ Tòa án để được giải quyết.

Ngày 7/4/2019, ông Trương Hoài Anh Chủ tịch UBND huyện Krông Năng cho biết, vừa qua UBND huyện đã yêu cầu Phòng TNMT huyện thu hồi văn bản số 30 gửi cho ông Phú, đồng thời giao Thanh tra huyện cùng Phòng TNMT và các đơn vị liên quan thực hiện thanh tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu đất đã cấp cho bà Phan Thị Thu Hương.

"Do giấy CNQSDĐ cấp cho bà Hương cách đây lâu quá rồi, từ năm 2006, nên cần tiến hành thanh tra, rà soát lại toàn bộ quy trình, chúng tôi mới có cơ sở giải quyết vụ việc đúng các quy định của pháp luật, không để dân phải vất vả khiếu kiện."- Ông Trương Hoài Anh nói.

(Tiền Phong 7/4)