

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án**  
**vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 các huyện và thành phố**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 106/NQ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/NĐ-CP ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố Buôn Ma Thuột;

Căn cứ Quyết định số 80/QĐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Cư M'gar;

Căn cứ Quyết định số 3608/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định số 101/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Krông Bông;

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Krông Búk;

Căn cứ Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Lắk;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 173/TTr-STNMT, ngày 25 tháng 4 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 các huyện: Cư M'gar, Ea Kar, Krông Búk, Krông Bông, Lắk và thành phố Buôn Ma Thuột với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Bổ sung 02 danh mục dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố Buôn Ma Thuột, cụ thể:

a) Dự án Nhà ở thương mại tại khối 7, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Xây dựng Nam Sơn;

- Diện tích: 8,63 ha;

- Vị trí: Tại phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột.

b) Cơ sở tôn giáo

- Chủ đầu tư: Họ đạo Trung Hòa;

- Diện tích: 0,03 ha;

- Vị trí: Tại phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột.

2. Bổ sung 02 danh mục dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Cư M'gar, cụ thể:

a) Dự án Trồng rừng, quản lý bảo vệ rừng và kết hợp sản xuất nông lâm nghiệp

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại và Xuất nhập khẩu Hoàng Gia;

- Diện tích: 516,71 ha;

- Vị trí: Tại xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar.

b) Công trình quốc phòng

- Chủ đầu tư: Ban Chỉ huy Quân sự huyện Cư M'gar;

- Diện tích: 14,62 ha;

- Vị trí: Tại thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar.

3. Bổ sung 01 danh mục dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Ea Kar, cụ thể:

- Tên dự án: Đấu giá quyền sử dụng đất thuộc Khu dân cư Tổ dân phố 5, thị trấn Ea Kar;

- Chủ đầu tư: UBND huyện Ea Kar;

- Diện tích: 7,50 ha;

- Vị trí: Tại thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar; thuộc đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tổ dân phố 5 thị trấn Ea Kar do UBND huyện Ea Kar phê duyệt tại Quyết định số 203/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2018.

4. Bổ sung 01 danh mục dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Krông Búk, cụ thể:

- Tên dự án: Trạm biến áp 110 kV Krông Năng và đấu nối;

- Chủ đầu tư: Tổng Công ty Điện lực miền Trung;

- Diện tích: 0,06 ha;

- Vị trí: Tại xã Tân Lập, huyện Krông Búk.

5. Bổ sung 01 danh mục dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Krông Bông, cụ thể:

- Tên dự án: Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 12, tờ bản đồ số 37, xã Hòa Sơn, huyện Krông Bông;
- Chủ đầu tư: UBND huyện Krông Bông;
- Diện tích: 0,30 ha;
- Vị trí: Tại xã Hòa Sơn, huyện Krông Bông.

6. Bổ sung 02 danh mục dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Lắk, cụ thể:

a) Giao đất văn hóa

- Chủ đầu tư: UBND thị trấn Liên Sơn;
- Diện tích: 500,0 m<sup>2</sup>;
- Vị trí: Thửa đất số 184, tờ bản đồ số 36, thị trấn Liên Sơn, huyện Lắk (được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 180/TL-CNL do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lắk lập ngày 29 tháng 3 năm 2019).

b) Đấu giá quyền sử dụng đất đối với 16 thửa đất tại Khu dân cư Tổ dân phố 1, thị trấn Liên Sơn, huyện Lắk

- Chủ đầu tư: UBND huyện Lắk;
- Diện tích: 1.971,9 m<sup>2</sup>;
- Vị trí: Các thửa đất số 139, 140, 141, 142, 146, 152, 158, 161, 166, 167, 179, 180, 181, 188, 189, 195, tờ bản đồ số 36, thị trấn Liên Sơn, huyện Lắk (được xác định tại các Tờ trích lục bản đồ địa chính số 167/TL-CNL, số 169/TL-CNL, số 170/TL-CNL, số 171/TL-CNL, số 172/TL-CNL, số 173/TL-CNL, số 168/TL-CNL, số 174/TL-CNL, số 175/TL-CNL, số 176/TL-CNL, số 177/TL-CNL, số 178/TL-CNL, số 179/TL-CNL, số 181/TL-CNL, số 182/TL-CNL, số 183/TL-CNL do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lắk lập ngày 29 tháng 3 năm 2019).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. UBND các huyện: Cư M'gar, Ea Kar, Krông Búk, Krông Bông, Lắk và thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật;
- Thông báo cho chủ đầu tư thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất;
- Tổ chức kiểm tra và có báo cáo kết quả thực hiện theo đúng quy định;
- Cập nhật các công trình, dự án nêu trên vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 (giai đoạn 2016 - 2020) của cấp mình.

2. Sở Thông tin và truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện: Cư M'gar, Ea Kar, Krông Búk, Krông Bông, Lắc và thành phố Buôn Ma Thuột và thủ trưởng các ngành, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT của tỉnh; Số TT/TT;
- Lưu: VT, NN&MT. 20b



Y Giang Gry Niê Knơng