

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 29/01/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thu hồi 2.296.153m² đất của Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên tại xã Đắk Nuê, huyện Lắk; giao cho UBND huyện Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

Thực hiện quy định tại Điểm a, Khoản 3, Điều 66 của Luật Đất đai, UBND tỉnh Đắk Lắk thông báo đến Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên về việc thu hồi đất, nội dung cụ thể như sau:

1. UBND tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 29/01/2016 về việc thu hồi 2.296.153m² đất tại xã Đắk Nuê, huyện Lắk của Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên tại xã Đắk Nuê, huyện Lắk (đã được UBND tỉnh Đắk Lắk cho Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên thuê để thực hiện dự án trồng rừng nguyên liệu tại Quyết định số 1103/QĐ-UBND ngày 28/5/2007), giao cho UBND huyện Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

2. Diện tích, vị trí đất: 2.296.153m² đất tại xã Đắk Nuê, huyện Lắk, tỉnh Đắk Lắk.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 124/TL-VPĐKQSDĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 12/4/2007.

3. Mục đích sử dụng đất trước khi thu hồi: trồng rừng nguyên liệu.

4. Lý do thu hồi đất: Do chủ đầu tư vi phạm pháp luật về đất đai quy định tại Điều 64, Luật Đất đai năm 2013.

(Gửi kèm theo Thông báo này Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 29/01/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk)

Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk thông báo đề Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên biết, thực hiện.

Sở Thông tin – Truyền thông có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan đăng tải Thông báo này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TTTT, TNMT, XD, TC
NN&PTNT, KHĐT;
- UBND huyện Lắk;
- Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên;
(Đc: khối 8, phường Tân Tiến, TP BMT)
- Công TTĐT tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh
+ CVP, PCVP (Đ/c Dũng);
+ Các phòng: TH, NC, KT;
- Lưu: VT, NN&MT (V- 18b).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

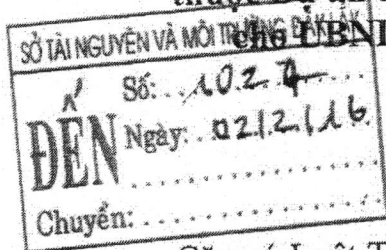
Y Giang Gry Niê Knong

Số: 321 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 29 tháng 01 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi 2.296.153m² đất của Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên thuộc Dự án trồng rừng nguyên liệu tại xã Đắk Nuê, huyện Lắk giao cho UBND huyện Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định pháp luật



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai 2013; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1103/QĐ-UBND ngày 28/5/2007 của UBND tỉnh về việc cho Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên thuê 2.296.153 m² đất tại xã Đắk Nuê, huyện Lắk để thực hiện Dự án trồng rừng nguyên liệu;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 10/TT-STNMT, ngày 08 tháng 01 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.296.153m² (hai triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn, một trăm năm mươi ba mét vuông) đất tại tiểu khu 1414, xã Đắk Nuê, huyện Lắk, thuộc Dự án trồng rừng nguyên liệu của Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên, giao cho UBND huyện Lắk quản lý.

Lý do thu hồi đất: Do chủ đầu tư vi phạm pháp luật về đất đai quy định tại Điều 64, Luật Đất đai năm 2013.

Hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng số AI 781903, do UBND tỉnh cấp ngày 28/5/2007 cho Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 124/TL-VPĐKQSDĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 12/4/2007.

Điều 2. Giao UBND huyện Lắk thực hiện các nội dung sau:

- Căn cứ vào Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Lắk đến năm 2020 được UBND tỉnh phê duyệt, thực hiện quản lý diện tích được giao theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất huyện phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật (nếu có), trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 781903, do UBND tỉnh cấp ngày 28/5/2007.

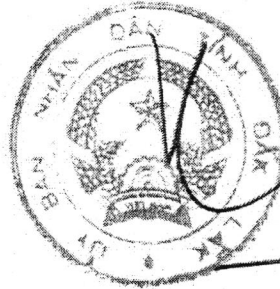
Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Xí nghiệp chế biến gỗ Tây Nguyên; Chủ tịch UBND Lắc và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ban hành. / *Thak*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: CN, TCTM, NN&MT;
- Lưu: VT, NN&MT (H- 22b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Dhăm Ênuôl