

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 392 /TTĐG
V/v đề nghị đăng thông báo
đấu giá tài sản công.

Đắk Lắk, ngày 11 tháng 6 năm 2019.



Kính gửi: Sở Thông tin & Truyền thông tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 90./2019/HĐĐG-TTĐG ngày 10/6/2019 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thông báo đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất đối với 33 thửa đất ở tại Khu dân cư Tổ liên gia 33, Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Để thực hiện đúng các quy định của nhà nước về quản lý, sử dụng tài sản công. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản đề nghị Sở Thông tin & Truyền thông tỉnh Đắk Lắk đăng thông báo đấu giá tài sản số 179./TB-TTĐG ngày 11/6/2019 kèm theo công văn này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Rất mong sự quan tâm phối hợp của quý cơ quan, chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSDG, TA.03.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Mai Thế Tạo

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.
2. **Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk.
Địa chỉ: số 81-83 Quang Trung, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất đối với 33 thửa đất ở tại Khu dân cư Tổ liên gia 33, Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. (Có bảng kê chi tiết kèm theo).
 - Loại đất: Đất ở.
 - Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
 - Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
 - Tổng giá khởi điểm: 48.141.000.000 đồng (Bốn mươi tám tỷ, một trăm bốn mươi một triệu đồng).
4. **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản hoặc liên hệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản để được hướng dẫn xem tài sản từ ngày 26/6/2019 đến ngày 28/6/2019 (Trong giờ hành chính).
5. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:**
 - a) Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.
 - b) Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá.
 - c) Bước giá: 20.000.000 đồng.
6. **Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**
 - a) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (Trong giờ hành chính): Từ ngày 11/6/2019 đến ngày 02/7/2019 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.
 - b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định pháp luật liên quan thực hiện việc mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.
Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ kèm bản chụp giấy tờ tùy thân (mang theo bản chính để đối chiếu), giấy nộp tiền đặt trước theo quy định; người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.
7. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 07 giờ 00 phút ngày 05/7/2019 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.
8. **Hình thức, phương thức đấu giá:**
 - a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (tối đa 03 vòng).
 - b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

* Các nội dung khác được quy định cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá
Mọi chi tiết xin liên hệ tại các địa chỉ sau để được hướng dẫn chi tiết:

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại: 0262.3954464;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk; địa chỉ: số 81-83 Quang Trung, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- TT PTQĐ Đắk Lắk;
- UBND thành phố (phường, xã) Buôn Ma Thuột;
- Trang TTĐT về tài sản công ;
- Lưu: VT, HSDG, TA.03.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Mai Thế Tạo



Bảng kê chi tiết

(Kèm theo thông báo đấu giá tài sản số 179/TB-TTĐG ngày 11/6/2019)

STT	Ký hiệu thửa đất	Hệ số góc	Diện tích m ²	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
I	Lô F2		2.416,00	31.122.000.000		
1	F2 - 1	1,00	120,00	1.440.000.000	500.000	288.000.000
2	F2 - 2	1,00	120,00	1.440.000.000	500.000	288.000.000
3	F2 - 3	1,00	120,00	1.440.000.000	500.000	288.000.000
4	F2 - 4	1,00	120,00	1.440.000.000	500.000	288.000.000
5	F2 - 5	1,00	120,00	1.440.000.000	500.000	288.000.000
6	F2 - 6	1,00	120,00	1.440.000.000	500.000	288.000.000
7	F2 - 7	1,10	103,00	1.360.000.000	500.000	272.000.000
8	F2 - 8	1,15	103,00	1.540.000.000	500.000	308.000.000
9	F2 - 9	1,00	120,00	1.560.000.000	500.000	312.000.000
10	F2 - 10	1,00	120,00	1.560.000.000	500.000	312.000.000
11	F2 - 11	1,00	120,00	1.560.000.000	500.000	312.000.000
12	F2 - 12	1,00	120,00	1.560.000.000	500.000	312.000.000
13	F2 - 13	1,00	120,00	1.560.000.000	500.000	312.000.000
14	F2 - 14	1,00	120,00	1.560.000.000	500.000	312.000.000
15	F2 - 15	1,00	111,80	1.453.000.000	500.000	290.600.000
16	F2 - 16	1,00	109,50	1.424.000.000	500.000	284.800.000
17	F2 - 17	1,00	107,00	1.391.000.000	500.000	278.200.000
18	F2 - 18	1,00	105,00	1.365.000.000	500.000	273.000.000
19	F2 - 19	1,00	102,50	1.333.000.000	500.000	266.600.000
20	F2 - 20	1,00	126,20	1.641.000.000	500.000	328.200.000
21	F2 - 21	1,15	108,00	1.615.000.000	500.000	323.000.000
II	Lô G1		1.335,00	17.019.000.000		
22	G1 - 1	1,10	107,50	1.419.000.000	500.000	283.800.000
23	G1 - 2	1,00	110,00	1.320.000.000	500.000	264.000.000
24	G1 - 3	1,00	110,00	1.320.000.000	500.000	264.000.000
25	G1 - 4	1,00	110,00	1.320.000.000	500.000	264.000.000
26	G1 - 5	1,00	110,00	1.320.000.000	500.000	264.000.000
27	G1 - 6	1,00	127,50	1.530.000.000	500.000	306.000.000
28	G1 - 7	1,00	112,50	1.463.000.000	500.000	292.600.000
29	G1 - 8	1,00	110,00	1.430.000.000	500.000	286.000.000

30	G1 - 9	1,00	110,00	1.430.000.000	500.000	286.000.000
31	G1 - 10	1,00	110,00	1.430.000.000	500.000	286.000.000
32	G1 - 11	1,00	110,00	1.430.000.000	500.000	286.000.000
33	G1 - 12	1,15	107,50	1.607.000.000	500.000	321.400.000