

**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**TỈNH ĐẮK LẮK** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1539~~ /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 05 tháng 6 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk gia hạn  
sử dụng đất tại thành phố Buôn Ma Thuột**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 211/TTr-STNMT, ngày 24/5/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk gia hạn sử dụng đất để thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định của pháp luật, tại các vị trí đất cụ thể như sau:

1. Diện tích 4.058m<sup>2</sup> (bốn nghìn không trăm năm mươi tám mét vuông) đất thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ số 13 tại phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột.

Thời gian gia hạn sử dụng đất là 24 tháng, kể từ ngày 12/6/2018 đến ngày 12/6/2020.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích đo bản đồ địa chính số 61/TĐ-VPĐKQSDĐ, tỷ lệ 1/1.000, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng đăng ký đất đai) lập ngày 23/5/2007.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

2. Diện tích 3.310,7m<sup>2</sup> (ba nghìn ba trăm mười bảy mét vuông) đất thuộc thửa đất số 04, tờ bản đồ địa chính số 11 tại phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột.

Thời gian-gia hạn sử dụng đất là 24 tháng, kể từ ngày 12/6/2018 đến ngày 12/6/2020.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 138/TL-VPĐKQSDĐ, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng đăng ký đất đai) lập ngày 15/4/2014.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

3. Diện tích 44.407m<sup>2</sup> (bốn mươi bốn nghìn bốn trăm lẻ bảy mét vuông) đất thuộc thửa đất số 65, tờ bản đồ số 81 tại phường Khánh Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột.

Thời gian gia hạn sử dụng đất là 24 tháng, kể từ ngày 08/01/2018 đến ngày 08/01/2020.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 37/TL-VPĐKQSDĐ, tỷ lệ 1/2.000, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng đăng ký đất đai) lập ngày 19/01/2007.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất bổ sung với Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk; thông báo đến Công ty để nộp tiền thuê đất theo quy định.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư.

4. Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk có trách nhiệm liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để thực hiện thủ tục đầu tư trong thời gian được UBND tỉnh cho gia hạn; ký Hợp đồng thuê đất bổ sung với Sở Tài nguyên và Môi trường; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai và các quy định pháp luật khác khi sử dụng đất; quá thời gian gia hạn nêu trên, nếu Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk không hoàn chỉnh hồ sơ trình cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định theo quy định, UBND tỉnh sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND các phường: Tụ An, Thắng Lợi, Khánh Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Lâm sản Đắk Lắk, Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Y Giang*

Nơi nhận: *ndh*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NN&MT (H. b)



Y Giang Gry Niê Knong