

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Công ty TNHH Rạng Đông thuê 1.062,1 m<sup>2</sup> đất tại phường Khánh Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích mở rộng Bến xe phía Nam thành phố Buôn Ma Thuột**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 236/STNMT-QLĐĐ ngày 23/02/2016; Tờ trình số 429/TTr-STNMT ngày 04/12/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Công ty TNHH Rạng Đông thuê 1.062,1 m<sup>2</sup> (một nghìn không trăm sáu mươi hai phẩy một mét vuông) đất thuộc thửa đất số 117, tờ bản đồ địa chính số 79 tại phường Khánh Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích mở rộng Bến xe phía Nam thành phố Buôn Ma Thuột.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 352/TL-VPĐKQSDĐ, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đắk Lắk lập ngày 14/10/2015.

Thời hạn sử dụng đất: kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực đến hết ngày 02/05/2058.

Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa; ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Rạng Đông; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Công ty TNHH Rạng Đông.

3. Công ty TNHH Rạng Đông có trách nhiệm nộp hồ sơ tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk để chuyển thông tin xác định đơn giá thuê đất theo

quy định; ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường; sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê, chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật hiện hành khi sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty TNHH Rạng Đông và thủ trưởng các đơn vị có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (TP-23b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Y Đhãm Ênuôi**