

Số: ~~1714~~/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 03 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 195.057,2m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Chi nhánh Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4 (nay là Chi nhánh Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4); giao 195.057,2m² đất nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 01/4/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Buôn Ma Thuột.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 258/TTr-STNMT, ngày 19 tháng 6 năm 2019, Báo cáo số 254/BC-STNMT ngày 25/6/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Quyết định thu hồi 195.057,2 m² (Bằng chữ: Một trăm chín mươi lăm nghìn không trăm năm mươi bảy phẩy hai mét vuông) đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Chi nhánh Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4 (nay là Chi nhánh Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 3679/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 07/9/2018.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3, Điều 62 của Luật Đất đai.

2. Giao 195.057,2 m² (Bằng chữ: Một trăm chín mươi lăm nghìn không trăm năm mươi bảy phẩy hai mét vuông) đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột nêu trên, cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật; tổ chức thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 821667 do Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền UBND tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 26/3/2015 cho Chi nhánh Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Chi nhánh Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4 (nay là Chi nhánh Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4) có trách nhiệm liên hệ với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh để lập thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định.

3. Giao cho Sở Thông tin và Truyền thông có trách nhiệm đăng tải quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk, Giám đốc Chi nhánh Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4 (nay là Chi nhánh Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk - Nông trường Cao su 30/4), Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *nhân*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NN&MT (H. 08b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng