

Số: **1805** /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **11** tháng 7 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc **đính chính nội dung tại Quyết định số 2748/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh; cho phép Công ty cổ phần công trình Việt Nguyên gia hạn sử dụng đối với 2.077,8 m<sup>2</sup> đất tại phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột để tiếp tục sử dụng vào mục đích Văn phòng làm việc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 434/QĐ-UB ngày 02/3/1999 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty xây lắp điện Đắk Lắk thuê 11.837,9m<sup>2</sup> đất sử dụng để xây dựng trụ sở làm việc và nhà xưởng sản xuất; Quyết định số 2748/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh một số nội dung quy định tại Quyết định số 434/QĐ-UB ngày 02/3/1999 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty xây lắp điện Đắk Lắk thuê 11.837,9 m<sup>2</sup> đất sử dụng để xây dựng trụ sở làm việc và nhà xưởng.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 278/TTr-STNMT ngày 01 tháng 7 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Điều chỉnh số ký hiệu Tờ trích lục bản đồ địa chính quy định tại gạch đầu dòng thứ 2, khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2748/QĐ-UBND ngày 03/10/2017



của UBND tỉnh từ "Tờ trích lục bản đồ địa chính số 1466/TL-VPĐK-KTĐC" thành "Tờ trích lục bản đồ địa chính số 1467/TL-VPĐK-KTĐC".

2. Cho phép Công ty cổ phần công trình Việt Nguyên gia hạn sử dụng đối với 2.077,8 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 03, tờ bản đồ địa chính số 16 tại phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 434/QĐ-UB ngày 02/3/1999, điều chỉnh nội dung tại Quyết định số 2748/QĐ-UBND ngày 03/10/2017, để tiếp tục sử dụng vào mục đích Văn phòng làm việc.

Vị trí, ranh giới thửa đất xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 11517/TL-VPĐK-KTĐC ngày 21/6/2019 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập.

- Thời gian được gia hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 03/03/2019.

- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với Công ty cổ phần công trình Việt Nguyên; thông báo cho Công ty cổ phần công trình Việt Nguyên thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

2. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất bổ sung với Công ty cổ phần công trình Việt Nguyên, chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty cổ phần công trình Việt Nguyên có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất; sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao cho Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty cổ phần công trình Việt Nguyên; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. *thanh*

Nơi nhận: *thanh*

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu VT, NN&MT (H. 06b)



Y Giang Gry Niê Knong