

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐẮK LẮK  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 494/TTĐG  
V/v đề nghị đăng thông báo  
đấu giá tài sản công.

Đắk Lắk, ngày 15 tháng 7 năm 2019.

SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG

ĐẾN

Số: 3730

Ngày: 16/7

Chuyên: Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Kính gửi: Sở Thông tin & Truyền thông tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 107/2019/HĐĐG-TTĐG ngày 15/7/2019 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thông báo đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất đối với 33 thửa đất ở tại xã Ea H'Đing, xã Ea Kpam và thị trấn Quảng Phú huyện Cư M'Gar, tỉnh Đắk Lắk.

Để thực hiện đúng các quy định của nhà nước về quản lý, sử dụng tài sản công. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản đề nghị Sở Thông tin & Truyền thông tỉnh Đắk Lắk đăng thông báo đấu giá tài sản số 223./TB-TTĐG ngày 15/7/2019 kèm theo công văn này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Rất mong sự quan tâm phối hợp của quý cơ quan, chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSDG, TA.03.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC *arl*



Vũ Đình Tuệ

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- 1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.
- 2. Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar.  
Địa chỉ: 134 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.
- 3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất đối với 33 thửa đất ở tại xã Ea H'Đing, xã Ea Kpam và thị trấn Quảng Phú huyện Cư M'Gar, tỉnh Đắk Lắk. (Có bảng kê chi tiết kèm theo).

- Loại đất: Đất ở.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Tổng giá khởi điểm: 20.643.000.000 đồng (Hai mươi tỷ, sáu trăm bốn mươi ba triệu đồng).

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản hoặc liên hệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản để được hướng dẫn xem tài sản từ ngày 29/7/2019 đến ngày 02/8/2019 (Trong giờ hành chính).

**5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:**

a) Tiền mua hồ sơ đấu giá: từ 100.000 đồng đến 500.000 đồng/01 hồ sơ.

b) Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

c) Bước giá:

- 5.000.000 đồng đối với tài sản có giá khởi điểm dưới 500.000.000 đồng.

- 10.000.000 đồng đối với tài sản có giá khởi điểm từ 1.000.000.000 đồng.

- 50.000.000 đồng đối với tài sản có giá khởi điểm từ 10.000.000.000 đồng.

**6. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

a) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (Trong giờ hành chính): Từ ngày 15/7/2019 đến ngày 05/8/2019 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định pháp luật liên quan thực hiện việc mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.

Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ kèm bản chụp giấy tờ tùy thân (mang theo bản chính để đối chiếu), giấy nộp tiền đặt trước theo quy định; người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 08/8/2019 tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar.

**8. Hình thức, phương thức đấu giá:**

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

\* Các nội dung khác được quy định cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại các địa chỉ sau để được hướng dẫn chi tiết:

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại: 0262.3954464;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư M'Gar; địa chỉ: số 134 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

**Nơi nhận:**

- TT PTQĐ huyện Cư M'Gar;
- UBND huyện Cư M'Gar;
- UBND các xã (thị trấn) huyện Cư M'Gar;
- Trang TTĐT về tài sản công;
- Trang thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSDG, TA.23.

**KT.GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Vũ Đình Tuệ**

**Bảng kê chi tiết**  
(Kèm theo thông báo đấu giá tài sản số 23/TB-TTĐG ngày 15/7/2019)



STT	Ký hiệu thửa đất	Hệ số góc	Diện tích m <sup>2</sup>	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
<b>I</b>	<b>Khu đất tại xã Ea H'Đing</b>						
1	A1	1.00	188.45	396,000,000	200,000	79,200,000	5,000,000
2	A2	1.00	191.57	402,000,000	200,000	80,400,000	5,000,000
3	A8	1.00	207.69	187,000,000	200,000	37,400,000	5,000,000
4	A9	1.00	209.59	189,000,000	200,000	37,800,000	5,000,000
5	A10	1.00	211.49	190,000,000	200,000	38,000,000	5,000,000
6	A11	1.00	214.45	193,000,000	200,000	38,600,000	5,000,000
7	A12	1.00	218.47	197,000,000	200,000	39,400,000	5,000,000
8	A13	1.00	276.00	248,000,000	200,000	49,600,000	5,000,000
9	B1	1.00	153.27	322,000,000	200,000	64,400,000	5,000,000
10	B2	1.00	154.03	323,000,000	200,000	64,600,000	5,000,000
11	B3	1.00	154.65	325,000,000	200,000	65,000,000	5,000,000
12	B4	1.00	219.24	506,000,000	500,000	101,200,000	10,000,000
13	B5	1.00	202.91	183,000,000	100,000	36,600,000	5,000,000
14	B6	1.00	193.82	174,000,000	100,000	34,800,000	5,000,000
15	B7	1.00	183.42	165,000,000	100,000	33,000,000	5,000,000
16	B8	1.00	162.79	147,000,000	100,000	29,400,000	5,000,000
<b>II</b>	<b>Khu đất tại xã Ea Kpam</b>						
1	C1	1.00	154.57	142,000,000	100,000	28,400,000	5,000,000
2	C2	1.00	132.65	122,000,000	100,000	24,400,000	5,000,000
3	C3	1.00	151.28	139,000,000	100,000	27,800,000	5,000,000
4	C4	1.00	138.44	127,000,000	100,000	25,400,000	5,000,000
5	C5	1.00	261.00	240,000,000	200,000	48,000,000	5,000,000
6	C6	1.00	133.95	123,000,000	100,000	24,600,000	5,000,000
7	C7	1.00	261.00	247,000,000	200,000	49,400,000	5,000,000
8	C8	1.00	261.00	240,000,000	200,000	48,000,000	5,000,000
9	C9	1.00	251.41	231,000,000	200,000	46,200,000	5,000,000
10	D1	1.00	192.23	769,000,000	500,000	153,800,000	10,000,000
11	D2	1.00	150.97	604,000,000	500,000	120,800,000	10,000,000
12	D3	1.00	151.52	606,000,000	500,000	121,200,000	10,000,000

<b>III</b>	<b>Khu đất tại thị trấn Quảng Phú</b>						
1	E1	1.00	430.60	10,334,000,000	500,000	2,066,800,000	50,000,000
2	G1	1.00	154.28	648,000,000	500,000	129,600,000	10,000,000
3	G2	1.00	140.17	589,000,000	500,000	117,800,000	10,000,000
4	G3	1.00	140.58	590,000,000	500,000	118,000,000	10,000,000
5	G4	1.00	177.32	745,000,000	500,000	149,000,000	10,000,000