

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 44.934,2 m<sup>2</sup> đất tại xã Cư Ni, huyện Ea Kar của Công ty TNHH một thành viên Cà phê 720; giao diện tích đất thu hồi nêu trên cho UBND huyện Ea Kar quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 06/5/2019 của HĐND tỉnh về việc bổ sung danh mục dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất phải chuyển mục đích dưới 10 héc ta đất trồng lúa trong năm 2019 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án sử dụng đất của Công ty TNHH một thành viên Cà phê 720; Quyết định số 1274/QĐ-UBND ngày 30/5/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 các huyện, thị xã, thành phố;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 317/TTr-STNMT ngày 19/7/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 44.934,2 m<sup>2</sup> (Bốn mươi bốn nghìn chín trăm ba mươi bốn phẩy hai mét vuông) đất tại xã Cư Ni, huyện Ea Kar của Công ty TNHH một thành viên Cà phê 720.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 4612/TL-CNVP do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ea Kar lập ngày 13/12/2016.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại Khoản 3, Điều 62 của Luật Đất đai.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND huyện Ea Kar quản lý 44.934,2 m<sup>2</sup> (*Bốn mươi bốn nghìn chín trăm ba mươi bốn phẩy hai mét vuông*) đất thu hồi nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật; thực hiện bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty TNHH một thành viên Cà phê 720 có trách nhiệm lập hồ sơ điều chỉnh diện tích thuê đất, đăng ký biến động về đất đai theo Phương án sử dụng đất đã được phê duyệt, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định; liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để ký lại Hợp đồng thuê đất.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea Kar; Chủ tịch UBND xã Cư Ni, huyện Ea Kar; Giám đốc Công ty TNHH một thành viên Cà phê 720; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Trung.07b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Y Giang Gry Niê Knơng**