

Số: 2018 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 26 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 16.960 m² đất tại xã Hòa Đông, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH Hai thành viên cà phê Cư Pul (trước đây là Nông trường cà phê Cư Pul); giao diện tích đất nêu trên cho UBND huyện Krông Pắc quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2991/QĐ-UBND ngày 27/10/2009 của UBND tỉnh về việc cho Nông trường cà phê Cư Pul thuê 3.720.706 m² đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nông trường để sử dụng vào mục đích đất sản xuất nông nghiệp;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 300/TTr-STNMT ngày 12/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16.960 m² (Mười sáu nghìn chín trăm sáu mươi mét vuông) đất thuộc thửa đất số 272, 273, 274, tờ bản đồ địa chính số 22 tại xã Hòa Đông, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH Hai thành viên cà phê Cư Pul (trước đây là Nông trường cà phê Cư Pul);

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 6603/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 16/4/2019.

Lý do thu hồi: Công ty TNHH Hai thành viên cà phê Cư Pul tự nguyện trả lại đất tại Tờ trình số 06/TTr-CT ngày 09/01/2019 theo quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 65 của Luật Đất đai.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND huyện Krông Pắc quản lý 16.960 m² (Mười sáu nghìn chín trăm sáu mươi mét vuông) đất thu hồi nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật; thực hiện bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP150530 do UBND tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 27/10/2009 cho Công ty TNHH Hai thành viên cà phê Cư Pul (trước đây là Nông trường cà phê Cư Pul) và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty TNHH Hai thành viên cà phê Cư Pul có trách nhiệm liên hệ với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh để lập thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Chủ tịch UBND xã Hòa Đông, huyện Krông Pắc; Giám đốc Công ty TNHH Hai thành viên cà phê Cư Pul; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. /v/

Nơi nhận: *như*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Trung.07b)



Y Giang Gry Niê Knong