

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: **2426/QĐ-UBND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đăk Lăk, ngày 27 tháng 8 năm 2019*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để thực hiện bồi thường khi  
Nhà nước thu hồi đất tại các hạng mục cụm đầu mối và lòng hồ của  
dự án hồ chứa nước Krông Pách Thượng xã Cư San, huyện M'Drăk**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Lăk;

Căn cứ Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh về ban hành quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đăk Lăk;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 380/TTr-STNMT ngày 19/8/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất tính trên giá đất trồng cây hàng năm khác và giá đất nuôi trồng thủy sản theo từng vị trí tại xã Cư San, huyện M'Drăk được quy định tại Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh để thực hiện bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất tại các hạng mục cụm đầu mối và lòng hồ của dự án hồ chứa nước Krông Pách Thượng, xã Cư San, huyện M'Drăk, cụ thể như sau:

STT	Loại đất, vị trí, địa bàn thu hồi đất	Giá đất theo bảng giá các loại đất của UBND tỉnh (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đất để tính tiền bồi thường (đồng/m <sup>2</sup> )	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
1	Đất trồng cây hàng năm khác tại vị trí 2 (thôn 11), xã Cư San, huyện M'Drăk	10.000	17.000	1,7
2	Đất nông nghiệp nuôi trồng thủy sản tại các thôn 09, 10, 11, xã Cư San, huyện M'Drăk	10.000	21.000	2,1

**Điều 2.** Giao UBND huyện M'Drăk chịu trách nhiệm về tính chính xác của quy hoạch đã được phê duyệt tại vị trí thực hiện thu hồi đất; nguồn gốc và quá trình sử dụng đất, đảm bảo người có đất thu hồi đủ điều kiện để được bồi thường về đất theo quy định; căn cứ hệ số điều chỉnh giá đất được UBND tỉnh phê duyệt để chỉ đạo tổ chức lập, thẩm định và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện M'Drăk; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành huy

*Noi nhận:*           

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các phòng: NNMT, KT;
- Lưu: VT, NNMT (Trung 06b).

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Y Giang Gry Niê Knorng