

Số: **2310/QĐ-UBND**

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 63.847,4 m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Nông trường Cao su 30/4 thuộc Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk (trước đây là Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk); giao 63.847,4 m² đất nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 368/TTr-STNMT, ngày 12/8/2019; ý kiến của Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk tại Công văn số 374/CT-KT ngày 02/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 63.847,4 m² (Bằng chữ: Sáu mươi ba nghìn tám trăm bốn mươi bảy phẩy bốn mét vuông) đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Nông trường Cao su 30/4, thuộc Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk (trước đây là Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 14785/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 05/8/2019.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 65 Luật đất đai, do Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk thống nhất bàn giao đất (tự nguyện trả lại đất) về cho địa phương quản lý tại Công văn số 374/CT-KT ngày 02/8/2019.

2. Giao 63.847,4 m² (Bằng chữ: Sáu mươi ba nghìn tám trăm bốn mươi bảy phẩy bốn mét vuông) đất nói trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật; lập phương án bồi thường, hỗ trợ trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 14785/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 05/8/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện đăng ký biến động đất đai, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk có trách nhiệm liên hệ với Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông có trách nhiệm đăng tải quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk, Giám đốc Nông trường cao su 30/4 thuộc Công ty cổ phần cao su Đắk Lắk, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk, Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *thanh*

Nơi nhận: *thanh*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NN&MT (H. 07b)



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Giang Gry Niê Knơng