

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH một thành viên dầu khí Thanh Tin thuê 15.000 m² đất tại Cụm Công nghiệp Krông Búk 1, xã Pong Drang, huyện Krông Búk để thực hiện dự án đầu tư Kho và Trạm chiết nạp gas LPG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Búk;

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 16/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 374/TTr-STNMT ngày 15/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH một thành viên dầu khí Thanh Tin thuê 15.000m² (Mười lăm nghìn mét vuông) đất thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ địa chính số 31 tại Cụm Công nghiệp Krông Búk 1, xã Pong Drang, huyện Krông Búk để sử dụng vào mục đích thực hiện dự án đầu tư Kho và Trạm chiết nạp gas LPG.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 755/TL-CNKB do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Krông Búk lập ngày 03/7/2019.

Thời hạn thuê đất: Từ ngày Quyết định này có hiệu lực đến ngày 22/01/2069.

Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc bàn giao đất trên thực địa; Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH một thành viên dầu khí Thanh Tin; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Công ty TNHH một thành viên dầu khí Thanh Tin; thông báo đến Công ty TNHH một thành viên dầu khí Thanh Tin để nộp tiền thuê đất theo quy định.

3. Công ty TNHH một thành viên dầu khí Thanh Tin có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê; ký Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai và các quy định pháp luật khác khi sử dụng đất.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Búk; Chủ tịch UBND xã Pong Drang, huyện Krông Búk; Giám đốc Công ty TNHH một thành viên dầu khí Thanh Tin; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận: *Handwritten signature*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Công ty TNHH MTV dầu khí Thanh Tin;
(Đ/c: Cụm Công nghiệp Krông Búk 1,
xã Pong Drang, huyện Krông Búk)
- Lưu: VT, NNMT (Trung.07b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knong