

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắk Lắk thuê 768,1 m² đất tại xã Ea Bông, huyện Krông Ana để sử dụng vào mục đích thực hiện dự án Nhà quản lý - Chi nhánh Krông Ana

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 30/5/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 102/QĐ-UBND ngày 16/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Krông Ana;

Căn cứ Quyết định số 2507/QĐ-UBND ngày 04/9/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung Dự án Nhà quản lý - Chi nhánh Krông Ana thuộc Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắk Lắk tại xã Ea Bông, huyện Krông Ana vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Krông Ana;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 434/TTr-STNMT ngày 23/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắk Lắk thuê 768,1 m² (Bảy trăm sáu mươi tám phẩy một mét vuông) đất thuộc thửa đất số 412, tờ bản đồ địa chính số 17 tại xã Ea Bông, huyện Krông Ana để sử dụng vào mục đích thực hiện dự án Nhà quản lý - Chi nhánh Krông Ana.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 14094/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 22/7/2019.

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc bàn giao đất trên thực địa; Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắc Lắc; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắc Lắc; thông báo đến Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắc Lắc thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắc Lắc có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê; ký Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường; thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai và các quy định pháp luật khác khi sử dụng đất.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắc Lắc.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Ana; Chủ tịch UBND xã Ea Bông, huyện Krông Ana; Giám đốc Công ty TNHH MTV quản lý công trình Thủy lợi Đắc Lắc; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành *trv*

Nơi nhận: *trv*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Trung.07b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Kngơng