

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một số nội dung quy định tại Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 22/5/2015 của UBND tỉnh từ cho Công ty TNHH MTV cà phê 720 thuê đất thành giao 1.680.250 m² đất tại huyện Krông Pắc và huyện Ea Kar để sử dụng vào mục đích đất thủy lợi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 22/5/2015 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH MTV cà phê 720 thuê 1.680.250 m² đất tại huyện Krông Pắc và huyện Ea Kar để sử dụng vào mục đích đất thủy lợi;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 437/TTr-STNMT ngày 23/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung quy định tại Điều 1 của Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 22/5/2015 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Từ “Cho Công ty TNHH MTV cà phê 720 thuê 1.680.250 m² đất tại huyện Krông Pắc và huyện Ea Kar để sử dụng vào mục đích đất thủy lợi” thành “Giao 1.680.250 m² đất tại huyện Krông Pắc và huyện Ea Kar cho Công ty TNHH MTV cà phê 720 để sử dụng vào mục đích đất thủy lợi”;

- Từ “Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm” thành “Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất”;

- Từ “Thời hạn thuê đất: 50 năm” thành “Thời hạn giao đất: 50 năm”;

Lý do điều chỉnh: Diện tích 1.680.250 m² đất tại huyện Krông Pắc và huyện Ea Kar mà Công ty TNHH MTV cà phê 720 sử dụng vào mục đích đất thủy lợi không nhằm mục đích kinh doanh theo đề nghị của Cục Thuế tỉnh tại Công văn số 1336/CT-THNVDT ngày 11/5/2018; Thông báo số 70/TB-UBND ngày 19/4/2019 của Văn phòng UBND tỉnh.

Các nội dung còn lại không điều chỉnh thực hiện theo Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 22/5/2015 của UBND tỉnh.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
2. Giao Cục Thuế tỉnh xem xét, xử lý nghĩa vụ tài chính cho Công ty TNHH MTV cà phê 720 theo quy định của pháp luật.
3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Chủ tịch UBND huyện Ea Kar; Giám đốc Công ty TNHH MTV cà phê 720; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận: *udu*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Công ty TNHH MTV cà phê 720;
(Đ/c: thôn 4, xã Cư Ni, huyện Ea Kar)
- Lưu: VT, KT, NNMT (Trung.06b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng