

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK
Số: **3012/QĐ-UBND**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đắk Lắk, ngày **16** tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép UBND huyện Ea H'leo chuyển mục đích sử dụng 12.388 m² đất từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở tại nông thôn tại xã Ea Nam, huyện Ea H'leo để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư; Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 130/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Ea H'leo;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 459/TTr-STNMT ngày 07/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép UBND huyện Ea H'leo chuyển mục đích sử dụng 12.388 m² đất thuộc thửa đất số 313, 314 tờ bản đồ địa chính số 119, thửa đất số 63 tờ bản đồ địa chính số 118 tại xã Ea Nam từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở tại nông thôn để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 1257, 1253, 1258/TL-VPĐKĐĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 15/5/2018.

Thời hạn sử dụng đất sau khi chuyển mục đích sử dụng: Ổn định lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với diện tích 12.388 m² đất ở tại nông thôn nêu trên, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Giao UBND huyện Ea H'leo lập phương án bán đấu giá quyền sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện việc bán đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea H'leo; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận: *Như*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (TLC-10b).



**KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Giang Gry Niê Knong