

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk thuê 500,0 m² đất tại xã Ea Đar, huyện Ea Kar và cho phép Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk chuyển mục đích sử dụng diện tích đất nêu trên từ đất trồng cây lâu năm sang đất xây dựng công trình sự nghiệp để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở Chi nhánh liên huyện Ea Kar – M'Đrăk

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;

Căn cứ Quyết định số 1333/QĐ-UBND ngày 05/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 3608/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Ea Kar.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 511/TTr-STNMT ngày 30/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk thuê 500,0 m² (năm trăm mét vuông) đất tại xã Ea Đar, huyện Ea Kar và cho phép Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk chuyển mục đích sử dụng diện tích đất nêu trên từ đất trồng cây lâu năm sang đất xây dựng công trình sự nghiệp để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở Chi nhánh liên huyện Ea Kar – M'Đrăk.

Vị trí, diện tích thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 13630/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 15/7/2019.

Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.
Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất, thu tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất trên thực địa; ký Hợp đồng thuê đất với Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm xác định đơn giá thuê đất cho Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk; thông báo Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk nộp tiền thuê đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

4. Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích khu đất được thuê; liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để ký hợp đồng thuê đất; thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Đắk Lắk; Chủ tịch UBND huyện Ea Kar; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

- Nơi nhận: *nh*
- Như Điều 3;
 - CT, PCT UBND tỉnh;
 - Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NNMT (TLC-10b).



Y Giang Gry Niê Knong