

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STTTT-TTBCXB
V/v phản hồi thông tin báo chí

Đắk Lắk, ngày tháng 11 năm 2019

Kính gửi: UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

Ngày 20/11/2019, báo điện tử Giao thông có bài viết: “Đường làm xong 15 năm vẫn chưa đền bù cho dân”. Bài báo có đoạn: “Ngày 18/7/2005, UBND TP Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk ban hành quyết định 2040/QĐ-UB về việc thu hồi 6059,9m² đất của 74 hộ dân (thuộc phường Tân Lợi - Tân An, TP Buôn Ma Thuột) để xây dựng công trình đường Lê Thánh Tông. Đến ngày 21/11/2006, Ban đền bù GPMB TP Buôn Ma Thuột (nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất TP. Buôn Ma Thuột) đã họp dân và thông qua phương án đền bù, hỗ trợ. Chấp hành quyết định trên, các hộ dân nhanh chóng phá bỏ 1 phần nhà cửa, cổng, tường rào, cây ăn trái... để bàn giao mặt bằng cho kịp tiến độ thi công. Tuy nhiên, tuyến đường đã đi vào khai thác gần 15 năm nay, mà mới chỉ có 8 hộ được thành phố giải ngân chi trả đền bù. Số hộ dân còn lại được UBND TP Buôn Ma Thuột cam kết sẽ bồi thường giai đoạn 2006 - 2007. Tuy nhiên, dù từ năm 2006 đến nay, người dân liên tục yêu cầu bồi thường nhưng không một hộ dân nào được chi trả nữa....”

(Có nội dung bài viết kèm theo)

Căn cứ Khoản 3, Điều 6, Chương II, Nghị định số 09/2017/NĐ-CP, ngày 09/02/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết việc phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí của các cơ quan hành chính nhà nước; Thông báo Kết luận số 226/TB-UBND, ngày 13/12/2011 của UBND tỉnh tại buổi họp bàn về phương thức tổ chức họp báo định kỳ; Sở Thông tin và Truyền thông đề nghị Lãnh đạo đơn vị chỉ đạo kiểm tra, làm rõ nội dung báo điện tử Giao thông phản ánh, phản hồi bằng văn bản cho cơ quan báo chí, đồng thời gửi về: UBND tỉnh (qua Phòng Khoa giáo Văn xã – Văn phòng UBND tỉnh) và Sở Thông tin và Truyền thông trước ngày 29/11/2019 để phục vụ cho công tác quản lý nhà nước về báo chí; gửi Trung tâm Quản lý Công thông tin điện tử tỉnh, số 59 Nơ Trang Long, thành phố Buôn Ma Thuột để đăng tải.

Với nội dung trên, đề nghị lãnh đạo đơn vị quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c Nguyễn Tuấn Hà – PCT TT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Sở (b/c);
- Báo điện tử Giao thông;
- Phòng KGVX - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TTBCXB, Công TTĐT tỉnh.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Tỷ

Đường làm xong 15 năm vẫn chưa đền bù cho dân

66 hộ dân ở Đăk Lăk chưa được nhận tiền đền bù thu hồi đất sau 15 năm thi công đường ngõ ngang khi UBND thành phố bất ngờ quyết định hủy đền bù.

Theo tìm hiểu của PV, ngày 18/7/2005, UBND TP Buôn Ma Thuột, Đăk Lăk ban hành quyết định 2040/QĐ-UB về việc thu hồi 6059,9m² đất của 74 hộ dân (thuộc phường Tân Lợi - Tân An, TP Buôn Ma Thuột) để xây dựng công trình đường Lê Thánh Tông. Đến ngày 21/11/2006, Ban đền bù GPMB TP Buôn Ma Thuột (nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất TP Buôn Ma Thuột) đã họp dân và thông qua phương án đền bù, hỗ trợ.

Chấp hành quyết định trên, các hộ dân nhanh chóng phá bỏ 1 phần nhà cửa, cổng, tường rào, cây ăn trái... để bàn giao mặt bằng cho kịp tiến độ thi công. Tuy nhiên, tuyến đường đã đi vào khai thác gần 15 năm nay, mà mới chỉ có 8 hộ được thành phố giải ngân chi trả đền bù. Số hộ dân còn lại được UBND TP Buôn Ma Thuột cam kết sẽ bồi thường giai đoạn 2006 - 2007. Tuy nhiên, dù từ năm 2006 đến nay, người dân liên tục yêu cầu bồi thường nhưng không một hộ dân nào được chi trả nữa.

Cầm trên tay tập hồ sơ thu hồi 36,85m² đất mặt tiền (6,7mx5,5m) với nhiều vật kiến trúc để nhường đất cho dự án đường Lê Thánh Tông, bà Ngô Thị Tính (ngụ số nhà 217 Lê Thánh Tông, TP Buôn Ma Thuột) ngao ngán: Ngày đó chồng tôi là đảng viên, là tổ trưởng dân phố nên gương mẫu đi đầu. Địa phương kiểm đếm đo đạc xong, thậm chí chưa bàn giao bằng áp giá đền bù nhưng gia đình đã phá bỏ hàng rào bàn giao mặt bằng cho dự án.

“Ông nhà tôi qua đời rồi nhưng trước khi trút hơi thở cuối cùng vẫn căn dặn phải đòi cho được số tiền đền bù chính đáng đó. Tôi sợ mình già cả không còn sống được lâu nên cũng chủ động giao lại hồ sơ “chứng từ đền bù đất” cho con cái. Khổ tâm nữa là giờ không đòi được tiền đền bù, nhiều hàng xóm trách móc gia đình tôi, họ bảo nghe lời chồng tôi nên bàn giao đất cho dự án. Chắc ông không nhắm mắt yên lòng”, bà Tính ghenghen lời.

Tương tự, hộ ông Nguyễn Văn Sự (ngụ phường Tân Lợi) bị thu hồi hơn 42m² (với tổng số tiền được phê duyệt đền bù hơn 253 triệu đồng), nhưng đến nay số tiền này vẫn chỉ... trên giấy. Ông Sự cho hay: “Đã hơn 10 năm qua, tôi cầm đơn đi gõ cửa công quyền nhưng chưa có kết quả. Tôi gửi ra Trung ương, Trương ương chuyển đơn về tỉnh Đăk Lăk, tỉnh chuyển về TP Buôn Ma Thuột rồi chìm trong im lặng”.

Và trong lúc người dân liên tục kiến nghị thì ngày 20/9/2010, UBND TP Buôn Ma Thuột bất ngờ ra Quyết định số 2845/QĐ - UBND hủy bỏ thu hồi đất và đền bù xây dựng công trình đường Lê Thánh Tông.

Tại Quyết định số 2845 do ông Nguyễn Hữu Việt, Phó chủ tịch UBND TP Buôn Ma Thuột ký, nêu rõ lý do hủy bỏ thu hồi đất là: “Do đã có quyết định thu hồi đất nhưng chưa bố trí được nguồn kinh phí thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các hộ nêu tại quyết định này” và “sau khi bố trí được nguồn kinh phí, UBND TP Buôn Ma Thuột sẽ tiếp tục thực hiện dự án theo đúng quy định”. Quyết định cũng “mong các hộ dân thuộc dự án đường Lê Thánh Tông có sự chia sẻ khó khăn chung với địa phương. Khi được ghi vốn cho công trình này, UBND TP Buôn Ma Thuột sẽ chỉ đạo tiếp tục thực hiện bồi thường theo đơn giá tại thời điểm theo đúng quy định”.

Tuy nhiên, từ năm 2010 đến nay, quyền lợi chính đáng của người dân tiếp tục bị địa phương “hứa treo”. Trao đổi với PV, ông Trương Văn Chính, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất TP Buôn Ma Thuột cho biết, Dự án trên do UBND thành phố làm chủ đầu tư, Ban QLDA TP Buôn Ma Thuột là đơn vị đại diện chủ đầu tư. Dự án thi công đường Lê Thánh Tông lấy đất của dân nhưng không đền bù khiến dân rất bức xúc, có kiến nghị từ rất lâu nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết.

Theo ông Chính, quan điểm của Trung tâm khi đã thu hồi đất, phá dỡ tài sản của dân mà người dân không có cam kết hiến tặng thì phải đền bù. Dự án cũng đã hoàn thành thì bắt buộc

địa phương phải bố trí vốn để trả đền bù cho người dân. Tuy nhiên, phương án đền bù được phê duyệt nhưng đã bị hủy, nghĩa là giá trị để bồi thường không còn nữa. Bây giờ phải duyệt lại theo giá thời nay nhưng số lượng kiểm đếm sử dụng lại dữ liệu ngày xưa để làm căn cứ đền bù cho dân theo quy định hiện hành.

Về kiến nghị áp giá theo thời điểm đền bù, ông Chính cho rằng, cơ sở đền bù là lấy lại hồ sơ kiểm đếm thời điểm đó, ráp với giá thời nay để đền cho dân. “Không thể có chuyện ráp giá thời điểm thu hồi được, bởi lẽ địa phương đã không chi trả kịp thời”, ông Chính nói.

Tuy nhiên, ông Nguyễn Tấn Bích, Chánh Văn phòng UBND TP Buôn Ma Thuột cho biết: “Vụ việc quá lâu cần có thời gian để “lục hồ sơ”. Hiện TP đã giao cho đồng chí Phó chánh văn phòng phụ trách xử lý vấn đề này”.

Theo Luật sư Dương Lê Sơn, Văn phòng Luật sư Lê Sơn (Đoàn LS tỉnh Đắk Lắk), vụ việc chưa được UBND TP Buôn Ma Thuột giải quyết đúng trình tự của Luật khiếu nại, tố cáo, mặc dù người dân đã gửi đơn khiếu nại rất nhiều lần. Các hộ dân có quyền làm đơn khiếu nại gửi đến UBND TP Buôn Ma Thuột để được giải quyết. Khi có kết quả giải quyết khiếu nại mà các hộ dân không đồng ý thì họ có quyền khởi kiện vụ án hành chính.

Ngoài ra, trong vụ việc này cần xem xét trách nhiệm của các cá nhân và người có liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường đất của 66 hộ dân. Vụ việc có dấu hiệu vi phạm hình sự về tội “Vi phạm quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, khi Nhà nước thu hồi đất”. Hiện nay nếu áp giá đền bù theo quy định pháp luật hiện tại thì số tiền đền bù cho 66 hộ dân sẽ rất lớn, không thể để kéo dài việc chậm trễ giải quyết nữa.

Việc thu hồi đất của 66 hộ dân tại đường Lê Thánh Tông bắt buộc phải đền bù cho người dân. UBND TP Buôn Ma Thuột không thể sau 5 năm không đền bù, rồi tiếp tục ra quyết định hủy bỏ việc thu hồi đất, đền bù để chối bỏ trách nhiệm. (Giao Thông 20/11)