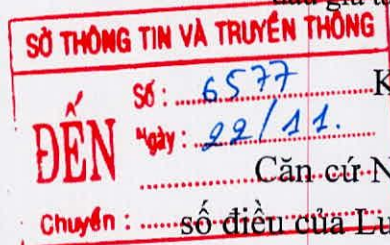


SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 917/TTĐG
V/v đề nghị đăng thông báo
đấu giá tài sản công.

Đắk Lắk, ngày 21 tháng 11 năm 2019.



Kính gửi: Sở Thông tin & Truyền thông tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk.

Để thực hiện đúng các quy định của nhà nước về quản lý, sử dụng tài sản công. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản đề nghị Sở Thông tin & Truyền thông tỉnh Đắk Lắk đăng thông báo đấu giá tài sản số 395/TB-TTĐG ngày 20/11/2019 kèm theo công văn này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Rất mong sự quan tâm phối hợp của quý cơ quan, chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HSDG,hm.03.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Mai Thế Tạo

Đắk Lắk, ngày 20 tháng 11 năm 2019.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.

2. Người có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước: Tài sản gắn liền với đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất 02 căn nhà trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Cụ thể như sau:

3.1. Tài sản thứ nhất: Căn nhà số 67 đường Phan Chu Trinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

a) Quyền sử dụng đất:

- Vị trí thửa đất: Thửa đất số 99, tờ bản đồ số 18, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Diện tích thửa đất: 430 m²;

- Thời hạn sử dụng: Ổn định lâu dài;

- Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất: Nhà, đất để ở, kết hợp kinh doanh thương mại.

b) Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà cán bộ công nhân viên (nhà ở)

+ Quy mô: Nhà cấp IV, 01 tầng, kết cấu móng xây đá hộc, tường xây gạch trát vữa xi măng, không bả matic, sơn nước, nền lát gạch hoa; xà gỗ, dầm bằng gỗ, trần bằng nhựa, cửa đi gỗ nhóm III, trần ván, mái lợp tôn sóng vuông dày 0,42mm.

+ Diện tích xây dựng: 149,58 m²;

+ Chất lượng còn lại: 45%

- Nhà kho:

+ Quy mô: Nhà cấp IV, 01 tầng, kết cấu móng xây đá hộc, Trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch quét vôi lăn sơn; nền láng xi măng; mái lợp tôn kẽm sóng vuông; kết cấu đỡ mái bằng gỗ nhóm III; cửa bằng gỗ nhóm III, mặt trước không có sê nô ,

+ Diện tích xây dựng: 52,2 m²;

+ Chất lượng còn lại: 40%;

- Cửa hàng vật liệu xây dựng và giới thiệu sản phẩm (nhà, quán):

+ Quy mô: Nhà cấp IV, 01 tầng, kết cấu móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền lát gạch men, mái lợp tôn, xà gỗ mái bằng gỗ nhóm III, trần đóng nhựa.

+ Diện tích sàn xây dựng: 168,1 m²;

+ Chất lượng còn lại: 45%;

- Sân:

+ Sân xi măng lót đá (4x6)cm dày 10cm; nền láng vữa xi măng



- + Diện tích 50,55 m²;
- + Chất lượng còn lại 40%.

c) Tổng giá khởi điểm: 23.392.000.000 đồng (Hai mươi ba tỷ, ba trăm chín mươi hai triệu đồng).

d) Tiền đặt trước: 4.678.000.000 đồng (Bốn tỷ, sáu trăm bảy mươi tám triệu đồng)

3.2. Tài sản thứ hai: Căn nhà số 32-34-36 đường Y Jút, phường Tân Tiến, thành phố Buon Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

a) Quyền sử dụng đất:

- Vị trí thửa đất: thửa đất số 72, tờ bản đồ số 28, tại phường Tân Tiến, thành phố Buon Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

- Diện tích: 420,8 m²;

- Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất: Nhà, đất để ở, kết hợp kinh doanh thương mại;

- Thời hạn sử dụng: ổn định lâu dài

b) Tài sản gắn liền với đất:

- Quy mô nhà ở cấp IV, 02 tầng, kết cấu: móng khung trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch sơn nước, trát ma tít; nền lát gạch hoa, xà gồ gỗ, mái lợp tôn, trần đóng tôn lạnh;

- Diện tích sàn xây dựng: 565,8 m²;

- Chất lượng còn lại: 50%.

c) Giá khởi điểm: 35.209.000.000 đồng (Ba mươi lăm tỷ, hai trăm lẻ chín triệu đồng)

d) Tiền đặt trước: 7.041.000.000 đồng (Bảy tỷ, không trăm bốn mươi một triệu đồng).

4. Tổng giá khởi điểm: 58.601.000.000 đồng (Năm mươi tám tỷ, sáu trăm lẻ một triệu đồng)

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 02/12/2019 đến 17 giờ 00 ngày 06/12/2019 tại nơi có tài sản đấu giá. Người tham gia đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản để được hướng dẫn xem tài sản.

6. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 21/11/2019 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/12/2019 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký có đủ điều kiện quy định tại Luật Đấu tài sản giá và quy định pháp luật liên quan thực hiện việc mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.

Người đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ kèm bản chụp giấy tờ tùy thân (mang theo bản chính để đối chiếu) chứng từ nộp tiền đặt trước; người tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

c) Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

7. Hình thức, phương thức đấu giá:

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

Thời gian kết thúc việc nộp, nhận phiếu trả giá: Vào lúc 17 giờ 00 ngày 09/12/2019.

b) Phương thức đấu giá: trả giá lên

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, công bố giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 12/12/2019 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.

* Các nội dung khác thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá tài sản

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk, số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại: 0262.3954464 để được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính (để biết);
- UBND phường Thắng Lợi, Tân Tiến (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSDG, Hm-09b

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



***Mai Thế Tạo**

