

Số: **3841**/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **26** tháng **12** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty cổ phần Bảo vệ thực vật 1 Trung ương gia hạn sử dụng đối với 618,1 m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để tiếp tục sử dụng vào mục đích Văn phòng chi nhánh tại Đắk Lắk

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2816/QĐ-UB ngày 23/11/1999 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Vật tư Bảo vệ thực vật 1 - Bộ Nông nghiệp thuê 630m² đất để xây dựng Văn phòng chi nhánh tại Đắk Lắk; Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 11/3/2016 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Quyết định số 2816/QĐ-UB ngày 23/11/1999 của UBND tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 3560/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Quyết định số 2816/QĐ-UB ngày 23/11/1999 của UBND tỉnh Đắk Lắk.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3063/TTr-STNMT ngày 12 tháng 12 năm 2019; Tờ trình số 303/TTr-STNMT ngày 15/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần Bảo vệ thực vật 1 Trung ương gia hạn sử dụng đối với 618,1m² đất thuộc thửa đất số 150, tờ bản đồ địa chính số 52 tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 2816/QĐ-UB ngày 23/11/1999, điều chỉnh nội dung tại Quyết định số 2748/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 và Quyết định số 3560/QĐ-UBND ngày

29/11/2016 của UBND tỉnh, để tiếp tục sử dụng vào mục đích Văn phòng chi nhánh tại Đắk Lắk.

Vị trí, ranh giới thửa đất xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 705/TL-VPĐKĐĐ ngày 25/7/2016 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập.

- Thời gian được gia hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 24/11/2019.
- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với Công ty cổ phần Bảo vệ thực vật 1 Trung ương; thông báo cho Công ty cổ phần Bảo vệ thực vật 1 Trung ương thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất bổ sung với Công ty cổ phần Bảo vệ thực vật 1 Trung ương, chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty cổ phần Bảo vệ thực vật 1 Trung ương có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất; sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty cổ phần Bảo vệ thực vật 1 Trung ương, Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *thab*

Nơi nhận: *ndu*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NN&MT (H. 07b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng