

Số: **20** /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **07** tháng 01 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép UBND huyện M'Drắk chuyển mục đích sử dụng 9.540,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác; 2.759,9 m<sup>2</sup> đất sinh hoạt cộng đồng; 1304,1 m<sup>2</sup> đất xây dựng công trình sự nghiệp khác sang đất ở tại đô thị 10.071,0 m<sup>2</sup> và đất giao thông 3.533,1 m<sup>2</sup> tại thị trấn M'Drắk, huyện M'Drắk để đấu giá quyền sử dụng đất

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 3610/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện M'Drắk;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 652/TTr-STNMT ngày 24/12/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép UBND huyện M'Drắk chuyển mục đích sử dụng 13.604,1 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 251, tờ bản đồ địa chính số 16 tại thị trấn M'Drắk, huyện M'Drắk sang đất ở tại đô thị và đất giao thông để đấu giá quyền sử dụng đất, cụ thể:

- Chuyển 9.540,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác sang 7.307,6 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và 2.232,5 m<sup>2</sup> đất giao thông;

- Chuyển 2.759,9 m<sup>2</sup> đất sinh hoạt cộng đồng sang 1.958,5 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và 801,4 m<sup>2</sup> đất giao thông;

- Chuyển 1.304,1 m<sup>2</sup> đất xây dựng công trình sự nghiệp khác sang 804,9 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và 499,2 m<sup>2</sup> đất giao thông;

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 16317/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 06/9/2019.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị, địa phương có liên quan xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nêu trên, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Giao UBND huyện M'Đrắk lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với diện tích đất nêu trên, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng trình tự quy định của pháp luật.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện M'Đrắk; Chủ tịch UBND thị trấn M'Đrắk, huyện M'Đrắk; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, NNMT (Trung.06b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Y Giang Gry Niê Knong**