

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Cụm công nghiệp Hòa Sơn, huyện Krông Bông

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 45/2012/NĐ-CP ngày 21/5/2012 của Chính phủ về khuyến công;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 17/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ Công Thương về việc quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2018/TT-BTC ngày 28/3/2018 của Bộ Tài chính về hướng dẫn lập, quản lý, sử dụng kinh phí khuyến công;

Căn cứ Quyết định số 3212/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc danh mục các lĩnh vực đầu tư kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội ưu tiên phát triển được đầu tư trực tiếp và cho vay từ nguồn vốn của Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk giai đoạn 2018 - 2020;

Căn cứ Công văn số 27/HĐND-VP ngày 15/01/2020 của Thường trực HĐND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Hòa Sơn, huyện Krông Bông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Công văn số 1487/SCT-KHTCTH ngày 04/12/2019 và Báo cáo thẩm định số 191/BCTĐ-SCT ngày 03/12/2019, Tờ trình số 241/TTr-UBND ngày 11/9/2019 của UBND huyện Krông Bông, Đơn đăng ký chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật số 27/ĐK-VLXD ngày 22/8/2019 của Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Krông Bông Đắk Lắk,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Krông Bông, với các nội dung chủ yếu sau:



1. Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Hòa Sơn, huyện Krông Bông.
2. Địa điểm: Thôn 5 và thôn 6 xã Hòa Sơn, huyện Krông Bông; cách Tỉnh lộ 12 (Km10+975) khoảng 400m, cách thị trấn Krông Kmar khoảng 4km.
3. Diện tích: Trong hàng rào cụm công nghiệp 16,62 ha; đường đối ngoại từ Tỉnh lộ 12 đến cụm công nghiệp khoảng 0,72ha.
4. Ngành nghề hoạt động chủ yếu:
 - Khai thác sản xuất vật liệu xây dựng (đá granit, đá chẻ, đá xây dựng, gạch không nung).
 - Chế biến nông sản có nguồn gốc nguyên liệu tại huyện như: Xay xát chế biến lương thực, chế biến các loại nông sản có thể canh tác,...
 - Giết mổ gia súc, gia cầm chế biến thực phẩm.
 - Cơ khí sửa chữa phục vụ nông nghiệp nông thôn.
 - Di dời cơ sở sản xuất có khả năng gây ô nhiễm tại các khu đông dân cư vào cụm công nghiệp.
5. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Krông Bông Đắc Lắc (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6001503487 do Phòng đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp, đăng ký lần đầu ngày 11/6/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 25/10/2017; trụ sở chính tại thôn 5, xã Hòa Sơn, huyện Krông Bông).
6. Quy mô đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:
 - Đường đối ngoại từ Tỉnh lộ 12 đến cụm công nghiệp: Chiều dài 400m; mặt đường rộng 10m, lề đường rộng 2m x 2 bên; kết cấu bê tông xi măng. Dự toán 7,5 tỷ đồng.
 - Đường nội bộ cụm công nghiệp: Tổng chiều dài khoảng 1.200m; mặt đường rộng 8m, lề đường rộng 2m x 2 bên; kết cấu bê tông xi măng. Dự toán 15,5 tỷ đồng.
 - Cấp điện: Tổng công suất 1.000kVA. Dự toán 5,0 tỷ đồng.
 - Cấp nước: Tổng công suất 400m³/ngày đêm. Dự toán 1,5 tỷ đồng.
 - Xử lý nước thải: Tổng công suất 350m³/ngày đêm. Dự toán 7,0 tỷ đồng.
 - San ủi mặt bằng, thoát nước mặt, bồi thường giải phóng mặt bằng, các chi phí khác...: Khoảng 24,5 tỷ đồng.
7. Tổng mức vốn đầu tư hạ tầng kỹ thuật: Dự kiến khoảng 61.000.000.000 đồng (Sáu mươi một tỷ đồng chẵn).
8. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:
 - Vốn tự có của chủ đầu tư và vay đầu tư, vay ưu đãi: 44,22 tỷ đồng.
 - Vốn huy động từ doanh nghiệp khác: 12,93 tỷ đồng.
 - Vốn hỗ trợ từ ngân sách (Dự kiến từ Quỹ khuyến công quốc gia, nếu có): 3,85 tỷ đồng.

9. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Năm 2020.

10. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

- Hỗ trợ từ Quỹ khuyến công quốc gia cho hạng mục Quy hoạch chi tiết cụm công nghiệp và đầu tư hệ thống xử lý nước thải theo quy định tại Khoản 7 Điều 4 Nghị định số 45/2012/NĐ-CP.

- Hoàn trả chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định tại Khoản 4 Điều 30 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP.

- Miễn giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điểm k Khoản 1 Điều 19 Nghị số 46/2014/NĐ-CP.

- Ưu đãi đầu tư theo quy định tại Khoản 1 Điều 28 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP.

- Vay vốn đầu tư theo Quyết định số 3212/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND tỉnh.

Điều 2. Chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung tại Điều 1 Quyết định này và quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Krông Bông, Giám đốc Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Krông Bông Đắc Lắc và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Công Thương;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN. (T.06)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Hà