

Số: **273** /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **12** tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1.017.274 m² đất tại xã Ea Kênh, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An; giao diện tích đất nêu trên cho UBND huyện Krông Pắc quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 45/TTr-STNMT ngày 06/02/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 1.017.274 m² (Một triệu không trăm mười bảy nghìn hai trăm bảy mươi bốn mét vuông) đất tại xã Ea Kênh, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 254/TL-VPĐKQSDĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai) lập ngày 23/4/2008.

Lý do thu hồi: Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An tự nguyện trả lại đất theo Tờ trình số 126/TTr-CTY ngày 16/9/2019, thu hồi theo quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013.

2. Thu hồi, hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 189257 do UBND tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 19/3/2009 cho Công ty Lâm nghiệp Phước An (nay là Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện việc thu hồi, bàn giao đất ngoài thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 189257 do UBND tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 19/3/2009 cho Công ty Lâm nghiệp Phước An (nay là Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An); thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh xem xét quyết định việc trả lại giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất (nếu có) cho Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An theo quy định.

3. Giao UBND huyện Krông Pắc quản lý diện tích 1.017.274 m² đất thu hồi nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Chủ tịch UBND xã Ea Kênh, huyện Krông Pắc; Giám đốc Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *trv*

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Trung.06b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng