

Số : **462**/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **06** tháng **3** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Quý tín dụng nhân dân Cư Êbur gia hạn sử dụng
đối với 250,2m² đất tại xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột
để tiếp tục sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà làm việc**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;

Căn cứ Quyết định số 1862/QĐ-UB ngày 29/7/1999 của UBND tỉnh về việc cho Quý tín dụng Cư Êbur thuê 241m² đất xây dựng Nhà làm việc;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 70/TTr-STNMT ngày 25 tháng 02 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Quý tín dụng nhân dân Cư Êbur gia hạn sử dụng 250,2 m² đất, thuộc thửa đất số 60, tờ bản đồ số 99, tại xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột (được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 1862/QĐ-UB ngày 29/7/1999) để tiếp tục sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà làm việc.

Vị trí, ranh giới thửa đất xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 18452/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 09/10/2019.

- Thời gian được gia hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 30/7/2019 đến hết ngày 29/7/2069.

- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với Quỹ tín dụng nhân dân Cư Êbur; thông báo cho Quỹ tín dụng nhân dân Cư Êbur thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất với Quỹ tín dụng nhân dân Cư Êbur, chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Quỹ tín dụng nhân dân Cư Êbur có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất; sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Quỹ tín dụng nhân dân Cư Êbur, Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *thah*

Nơi nhận: *ndu*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, KT,
- Lưu: VT, NN&MT (H. 06b)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Y Giang Gry Niê Knong