

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 371,1m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP; giao 371,1m² đất nêu trên cho Sở Tài chính quản lý theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 05/7/2018 của UBND tỉnh về việc cho Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP thuê 108,4m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích Trung tâm Giao dịch hàng không; Quyết định số 1507/QĐ-UBND ngày 05/7/2018 của UBND tỉnh về việc cho Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP thuê 262,7m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích Trung tâm Giao dịch hàng không;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 97/TTr-STNMT ngày 12 /3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 371,1m² (Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi một phẩy một mét vuông) đất, thuộc các thửa đất số 31, 54, tờ bản đồ địa chính số 32 tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP; giao 371,1m² đất nêu trên cho Sở Tài chính quản lý theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục bản đồ địa chính số 3234/TL-VPĐKQSDĐ-KTĐC và số 3235/TL-VPĐKQSDĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 21/9/2017.

Lý do thu hồi: Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP không còn nhu cầu sử dụng đất; thu hồi đất theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai.

2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 603167 và CM 603168 do Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền Chủ tịch UBND tỉnh cấp ngày 13/11/2018 cho Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi, bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 603167 và CM 603168 do Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền Chủ tịch UBND tỉnh cấp ngày 13/11/2018 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP và các đơn vị có liên quan tổ chức giao, nhận tài sản theo quy định.

- Lập hồ sơ quản lý cơ sở nhà, đất Trung tâm Giao dịch hàng không tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP theo quy định; đồng thời tham mưu UBND tỉnh xử lý đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

3. Giao Cục Thuế tỉnh truy thu nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có) đối với diện tích đất nêu trên của Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP theo quy định.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Cảng hàng không Buôn Ma Thuột - Chi nhánh Tổng Công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP, Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NN&MT (H. 09b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Giang Gry Niê Knơng