

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh một số nội dung quy định tại Quyết định số
1001/QĐ-UBND ngày 14/5/2007 của UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;

Căn cứ Quyết định số 1001/QĐ-UB ngày 14/5/2007 của UBND tỉnh về việc cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Trung Hòa thuê 142 m² đất tại xã Ea Ktur, huyện Krông Ana để làm trụ sở làm việc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 112/TTr-STNMT ngày 19/3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh tên tổ chức sử dụng đất tại Quyết định số 1001/QĐ-UBND ngày 14/5/2007 của UBND tỉnh từ “Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Trung Hòa” thành “Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cư Kuin Đắk Lắk - Phòng giao dịch Trung Hòa”.

Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh tên theo Giấy chứng nhận đăng ký địa điểm kinh doanh mã số: 00824 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/10/2013.

2. Điều chỉnh diện tích cho thuê đất tại Quyết định số 1001/QĐ-UBND ngày 14/5/2007 của UBND tỉnh từ 142 m² thành 159,3 m².

Lý do điều chỉnh: Do sai số trong đo đạc và điều chỉnh theo diện tích đất thực tế sử dụng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo theo Tờ trích lục bản đồ số 25/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 22/01/2016.

3. Điều chỉnh địa điểm thuê đất từ “huyện Krông Ana” thành “huyện Cư Kuin”.

Lý do điều chỉnh: Do chia tách địa giới hành chính.

4. Các nội dung khác không điều chỉnh, thực hiện theo quy định tại Quyết định số 1001/QĐ-UBND ngày 14/5/2007 của UBND tỉnh.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật; ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cư Kuin Đắk Lắk - Phòng giao dịch Trung Hòa do điều chỉnh tên tổ chức sử dụng đất, diện tích và địa điểm cho thuê đất.

2. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cư Kuin Đắk Lắk - Phòng giao dịch Trung Hòa có trách nhiệm liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất do điều chỉnh tên tổ chức sử dụng đất, diện tích và địa điểm cho thuê đất; lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định; sử dụng đúng vị trí, ranh giới, mục đích đất được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai và quy định pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư Kuin; Chủ tịch UBND xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin; Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cư Kuin Đắk Lắk - Phòng giao dịch Trung Hòa; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Trung.06b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Giang Gry Niê Knong