

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **974** /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **08** tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 19.617,5m² đất của Công ty TNHH Chế biến thực phẩm và Lâm nghiệp Đắk Lắk, Công ty TNHH Cao su và Lâm nghiệp Phước Hòa, Công ty cổ phần Hoàng Anh Đắk Lắk và UBND xã Ia J'loi, huyện Ea Súp quản lý để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Ea Súp quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Ea Súp;

Căn cứ Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Danh mục dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất phải chuyển mục đích dưới 10 héc ta đất trồng lúa trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 3883/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất công trình năng lượng trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Ea Súp;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 190/TTr-STNMT ngày 05 tháng 05 năm 2020.



QUYẾT ĐỊNH:**Điều 1.**

Thu hồi 19.617,5m² (Bằng chữ: Mười chín nghìn sáu trăm mười bảy phẩy năm mét vuông) đất của Công ty TNHH Chế biến thực phẩm và Lâm nghiệp Đắk Lắk, Công ty TNHH Cao su và Lâm nghiệp Phước Hòa, Công ty cổ phần Hoàng Anh Đắk Lắk và UBND xã Ia J'loi, huyện Ea Súp; giao diện tích đất nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Ea Súp quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật, cụ thể như sau:

- Diện tích 6.382,27m² (Bằng chữ: Sáu nghìn ba trăm tám mươi hai phẩy hai mươi bảy mét vuông) đất thuộc tờ bản đồ số 1 xã Ea Rôk, huyện Ea Súp của Công ty TNHH Chế biến thực phẩm và Lâm nghiệp Đắk Lắk đang quản lý, sử dụng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 2852/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 19/3/2020.

- Diện tích 9.059,4m² (Bằng chữ: Chín nghìn không trăm năm mươi chín phẩy tư mét vuông) đất thuộc tờ bản đồ số 8, 13 xã Ea Lốp, huyện Ea Súp của Công ty TNHH Cao su và Lâm nghiệp Phước Hòa đang quản lý, sử dụng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục bản đồ địa chính số 2850, 2851, 2853, 2854/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 19/3/2020.

- Diện tích 3.707,65m² (Bằng chữ: Ba nghìn bảy trăm linh bảy phẩy sáu mươi năm mét vuông) đất thuộc tờ bản đồ số 11, 13 xã Ia J'loi, huyện Ea Súp của Công ty cổ phần Hoàng Anh Đắk Lắk đang quản lý, sử dụng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục bản đồ địa chính số 2856, 2857/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 19/3/2020.

- Diện tích 468,18m² (Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi tám phẩy mười tám mét vuông) đất thuộc tờ bản đồ số 11 xã Ia J'loi, huyện Ea Súp của UBND xã Ia J'loi đang quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 2855/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 19/3/2020.

Lý do thu hồi đất: Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai (Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện đăng ký biến động đất đai, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty TNHH Chế biến thực phẩm và Lâm nghiệp Đắk Lắk, Công ty TNHH Cao su và Lâm nghiệp Phước Hòa, Công ty cổ phần Hoàng Anh Đắk Lắk có trách nhiệm liên hệ với Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương, Thông tin và Truyền thông; Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea Súp; Giám đốc các Công ty TNHH Chế biến thực phẩm và Lâm nghiệp Đắk Lắk, Công ty TNHH Cao su và Lâm nghiệp Phước Hòa, Công ty cổ phần Hoàng Anh Đắk Lắk, Công ty TNHH Xuân Thiện Đắk Lắk và Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận: *Mu*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Công ty Hoàng Anh Đắk Lắk (Tầng Trệt, block B, chung cư Hoàng Anh Gia Lai, 33 Nguyễn Công Trứ, thành phố Buôn Ma Thuột);
- Công ty TNHH Cao Su Và Lâm Nghiệp Phước Hòa - Đắk Lắk (Thôn 2, xã Ia L'oi, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk);
- Công ty TNHH chế biến thực phẩm và lâm nghiệp Đắk Lắk (Số 138 đường Hùng Vương, Thị trấn Ea Súp, Huyện Ea Súp, Đắk Lắk);
- Công ty TNHH Xuân Thiện Đắk Lắk (Số 109 Hoàng Hoa Thám, Thành phố Buôn Ma Thuột);
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (TLC-15b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knong