

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng 5 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 352/QĐ-UBND  
ngày 24/02/2020 của UBND tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP của Chính phủ ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 352/QĐ-UBND ngày 24/02/2020 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH FUKUNANA Tây Nguyên thuê 26.452,0m<sup>2</sup> đất tại xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột để thực hiện dự án Trung tâm phân phối, nhân giống cây trồng công nghệ cao;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 185/TTr-STNMT ngày 29/4/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 352/QĐ-UBND ngày 24/02/2020 của UBND tỉnh theo nội dung sau:

**Điều 1 được sửa đổi, bổ sung như sau:**

Cho Công ty TNHH FUKUNANA Tây Nguyên thuê 26.452,0m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Hai mươi sáu nghìn bốn trăm năm mươi hai mét vuông) đất thuộc thửa đất số 34, tờ bản đồ địa chính số 40 tại xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột để thực hiện dự án Trung tâm phân phối, nhân giống cây trồng công nghệ cao. Cơ cấu sử dụng đất được xác định theo quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 của dự án được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 24/02/2017, cụ thể:

- Đất xây dựng công trình : 2.727,52m<sup>2</sup>
- Đất cây xanh : 3.543,48m<sup>2</sup>
- Đất sản xuất giống cây trồng công nghệ cao : 16.500,0m<sup>2</sup>, gồm:
- + Nhà kính nhân giống : 3.204,0m<sup>2</sup>

- + Vườn ươm nhân giống cây trồng : 13.296,0 m<sup>2</sup>  
- Sân đường nội bộ : 3.681,0 m<sup>2</sup>.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 637/TL-VPĐKĐĐ-TTLT do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 01/03/2018.

## **Điều 2.**

**1.** Các nội dung khác không điều chỉnh, thực hiện theo quy định tại Quyết định số 352/QĐ-UBND ngày 24/02/2020 của UBND tỉnh.

**2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**3.** Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Công ty TNHH FUKUNANA Tây Nguyên, Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NN&MT (H. 08b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Y Giang Gry Niê Knơng**