

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép UBND thành phố Buôn Ma Thuột chuyển mục đích sử dụng 31.861,05m<sup>2</sup> đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở tại đô thị, đất giao thông và đất khu vui chơi, giải trí công cộng để xây dựng cơ sở hạ tầng Khu dân cư phường Tân An và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1665b/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Buôn Ma Thuột;*

*Căn cứ Quyết định số 563/QĐ-UBND ngày 18/03/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thành phố Buôn Ma Thuột;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 301/TTr-STNMT ngày 10/7/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép UBND thành phố Buôn Ma Thuột chuyển mục đích sử dụng 31.861,05m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Ba mươi một nghìn tám trăm sáu mươi một phẩy không năm mét vuông) đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở tại đô thị, đất giao thông và đất khu vui chơi, giải trí

công cộng để xây dựng cơ sở hạ tầng Khu dân cư phường Tân An và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, cụ thể:

- Chuyển mục đích sử dụng 21.834,03m<sup>2</sup> đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở tại đô thị;
- Chuyển mục đích sử dụng 9.037,70m<sup>2</sup> đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất giao thông;
- Chuyển mục đích sử dụng 989,32m<sup>2</sup> đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất khu vui chơi, giải trí công cộng (cây xanh).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 7270/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 17/6/2020.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định,
2. Giao UBND thành phố Buôn Ma Thuột lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật,
3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thông tin và Truyền thông; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NNMT (H. 06b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Y Giang Gry Niê Knong**