

Số: **2240**/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **21** tháng 9 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đức Hải thuê  
24,62 ha rừng tự nhiên thuộc các Khoảnh 1, 2, 3, Tiểu khu  
106, xã Ea Hiao, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Quyết định số 1833/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2008 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đức Hải thuê 189,14 ha đất để sử dụng vào mục đích trồng rừng nguyên liệu;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 178/TTr - SNN ngày 08 tháng 7 năm 2020.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đức Hải (Địa chỉ: Lô A 25, Khu công nghiệp Phú Tài, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) thuê 24,62ha rừng tự nhiên thuộc các Khoảnh 1, 2, 3, Tiểu khu 106, xã Ea Hiao, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

- Thời hạn thuê rừng kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực đến ngày 25 tháng 7 năm 2058.

- Vị trí, ranh giới khu rừng thuộc Tờ trích lục bản đồ địa chính số 393/TL-VPĐKQSDĐ, ngày 15 tháng 5 năm 2008 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập.

- Diện tích, trạng thái: Rừng tự nhiên: 24,62 ha. Gồm:

- |   |          |
|---|----------|
| + Rừng gỗ tự nhiên lá rộng thường xanh TB (TXB):    | 3,21 ha. |
| + Rừng gỗ tự nhiên lá rộng thường xanh nghèo (TXN): | 1,82 ha  |
| + Rừng gỗ tự nhiên lá rộng thường xanh kiệt (TXK):  | 5,84 ha  |
| + Rừng gỗ tự nhiên lá rộng rụng lá kiệt (RLK):      | 4,2 ha   |
| + Rừng gỗ tự nhiên lá rộng rụng lá phục hồi (RLP):  | 5,66 ha  |
| + Rừng hỗn giao gỗ - tre nứa (HG1):                 | 3,89 ha  |

(Chi tiết thông tin về rừng tại biểu kèm theo quyết định này)

- Hình thức thuê : Nhà nước cho thuê rừng, thu tiền thuê rừng hàng năm.
- Giá tiền thuê rừng phải nộp: 0 đồng/ha. Giá thuê rừng được tính ổn định trong 05 năm tính từ ngày ký hợp đồng thuê rừng; hết thời hạn trên, giá tiền thuê rừng được tính lại theo quy định của Chính phủ về thu tiền thuê rừng.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

- Giao Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn ký hợp đồng thuê rừng và cập nhật hồ sơ thuê rừng theo thẩm quyền; thường xuyên phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra công tác quản lý, bảo vệ rừng tại Dự án; kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý nghiêm các sai phạm (nếu có) theo quy định của pháp luật.

- Công ty trách nhiệm hữu hạn Đức Hải có trách nhiệm: thực hiện việc quản lý, bảo vệ, phát triển rừng và sử dụng diện tích đất và diện tích rừng được thuê đúng mục đích theo các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật về lâm nghiệp. Nếu để giảm trữ lượng rừng, mất rừng, để đất rừng bị xâm canh, lấn chiếm trái phép thì Công ty phải chịu trách nhiệm trước pháp luật theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea H'leo; Giám đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đức Hải và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực từ ngày ban hành.

Nơi nhận: *NĐ*

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (V-09).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Y Giang Gry Niê Knong**