

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Lắk Đắk Lắk gia hạn sử dụng đối với 2.550m<sup>2</sup> đất tại thị trấn Liên Sơn, huyện Lắk để tiếp tục sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ (Trụ sở làm việc)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UB ngày 12/6/2000 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc Cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện Lắk thuê 2.550m<sup>2</sup> đất để xây dựng trụ sở làm việc;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 423/TTr-STNMT ngày 07 tháng 9 năm 2020,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Lắk Đắk Lắk gia hạn sử dụng đối với diện tích 2.550 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 89, tờ bản đồ số 41 tại thị trấn Liên Sơn, huyện Lắk (được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 1099/QĐ-UB ngày 12/6/2000) để tiếp tục sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ (Trụ sở làm việc).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 3777/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 18/9/2018.

- Thời gian được gia hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 13/6/2020.
- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Lăk Đăk Lăk; thông báo cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Lăk Đăk Lăk thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Lăk Đăk Lăk; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Lăk Đăk Lăk có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất theo quy định; sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới đất được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao UBND huyện Lăk cập nhật vị trí đất nêu trên cho phù hợp với bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Lăk; cập nhật vị trí đất sang đất thương mại dịch vụ vào Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 của huyện, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo quy định.

5. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đăk Lăk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công thương, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND huyện Lăk; Chủ tịch UBND thị trấn Liên Sơn, huyện Lăk; Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Lăk Đăk Lăk và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NNMT (H. 09b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Y Giang Gry Niê Knong**