

**THÔNG BÁO**  
**Về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số ~~2719~~ /QĐ-UBND ngày **12** /11/2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thu hồi 31.634,6 m<sup>2</sup> đất tại xã Ea Đar, huyện Ea Kar của Công ty cổ phần Vinamit; giao diện tích đất thu hồi nêu trên cho UBND huyện Ea Kar quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật;

Thực hiện quy định tại Điểm a Khoản 3 Điều 66 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, UBND tỉnh Đắk Lắk thông báo đến Công ty cổ phần Vinamit về việc thu hồi đất, nội dung cụ thể như sau:

1. Ngày **12** /11/2020, UBND tỉnh Đắk Lắk ban hành Quyết định số ~~2719~~ /QĐ-UBND về việc thu hồi 31.634,6 m<sup>2</sup> đất tại xã Ea Đar (Cụm công nghiệp Ea Đar), huyện Ea Kar của Công ty cổ phần Vinamit (*được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 3102/QĐ-UBND ngày 13/11/2008; gia hạn tiến độ sử dụng đất tại Quyết định số 3354/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà máy chế biến sản phẩm trái cây, củ quả sấy khô*); giao 31.634,6 m<sup>2</sup> đất thu hồi nêu trên cho UBND huyện Ea Kar quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

2. Diện tích, vị trí đất: 31.634,6 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ địa chính số 24 tại xã Ea Đar (Cụm công nghiệp Ea Đar), huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 10152/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 01/9/2020.

3. Mục đích sử dụng đất trước khi thu hồi: Nhà máy chế biến sản phẩm trái cây, củ quả sấy khô.

4. Lý do thu hồi đất: Công ty cổ phần Vinamit được UBND tỉnh cho phép gia hạn tiến độ sử dụng đất là 24 tháng, kể từ ngày 05/12/2017 đến ngày 05/12/2019 tại Quyết định số 3354/QĐ-UBND ngày 05/12/2017, nhưng đến ngày 05/5/2020, đã quá thời hạn được gia hạn tiến độ sử dụng đất, Công ty cổ phần Vinamit vẫn chưa đưa diện tích 31.634,6 m<sup>2</sup> đất vào sử dụng; thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai quy định tại Điểm i Khoản 1 Điều 64 của Luật Đất đai năm 2013.

(Có gửi kèm Quyết định số 2719/QĐ-UBND ngày 12/11/2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk).

Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk thông báo để Công ty cổ phần Vinamit biết, thực hiện.

Sở Thông tin và Truyền thông có trách nhiệm đưa Thông báo này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đắk Lắk./.

Nơi nhận: *nh*

- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Các Sở: TNMT, XD, TC, KHĐT, TT&TT;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- UBND huyện Ea Kar;
- Công ty cổ phần Vinamit;
- (Đ/c: Ấp 1, xã Tân Định, huyện Bến Cát, tỉnh Bình Dương)
- Lưu: VT, NNMT (Trung.06b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Y Giang Gry Niê Knơng**