

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN EA H'LEO**

Số: 242/QUBND-HĐBT

V/v cung cấp thông tin về công tác
bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án
Hồ chứa nước Ea H'Leo 1

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ea H'Leo, ngày 18. tháng 11 năm 2020

Kính gửi: Truyền hình Báo Pháp luật Việt Nam
Số 200C Võ Văn Tần, Phường 5, Quận 3, TP Hồ Chí Minh

Thực hiện Công văn số 1612/STTTT-TTBCXB ngày 12/11/2020 của Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Đăk Lăk về việc phản hồi thông tin báo chí liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án Hồ chứa nước Ea H'Leo 1, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đăk Lăk.

UBND huyện Ea H'Leo xin được cung cấp thông tin về tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án Hồ chứa nước Ea H'Leo 1, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đăk. Cụ thể như sau:

Căn cứ Quyết định số 3902/QĐ-BNN-XD ngày 29/9/2017 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Hồ chứa nước Ea H'Leo 1, tỉnh Đăk Lăk.

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 08/6/2017 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc giao UBND huyện Ea H'Leo làm chủ đầu tư Hợp phần bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình đầu mối Hồ chứa nước Ea H'Leo 1, huyện Ea H'Leo.

Căn cứ Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Lăk; Quyết định số 27/2019/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh tại các Quyết định của UBND tỉnh Đăk Lăk.

UBND huyện đã thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để lập phương án bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Hồ chứa nước Ea H'Leo 1 (thành phần gồm, đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện làm Chủ tịch Hội đồng; Phó Chủ tịch Hội đồng là thủ trưởng các Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Phòng Tài chính Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất; Thành viên Hội đồng gồm: mời đại diện lãnh đạo Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện, đại diện Chủ đầu tư, thủ trưởng, công chức các phòng ban chuyên môn của huyện, Chủ tịch UBND các xã, Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã, công chức địa chính xây dựng các xã nơi có đất thực hiện dự án).

Đến nay đã phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ và hoàn thành thu hồi đất 5 đợt của 252 đối tượng (1 tổ chức, 250 hộ gia đình cá nhân, 1 cộng đồng buôn) với diện tích 259,98 ha (đất ở 0,07 ha, đất nông nghiệp 259,91 ha), số tiền đã chi trả 196,62 tỷ đồng (kinh phí được bố trí 253 tỷ đồng) đảm bảo đúng theo quy định của



pháp luật (*Luật Đất đai ngày 29/11/2013, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất*); cơ bản đã bàn giao xong mặt bằng cụm công trình đầu mối và khu vực lòng hồ cho Ban quản lý Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi 8 để bố trí thi công xây dựng công trình. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện còn một số vướng mắc về tài sản gắn liền với đất.

Sau khi Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Hồ chứa nước Ea H'Leo 1 tại Quyết định số 1103/QĐ-BNN-KH ngày 31/3/2017, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Đăk Lăk đã quay Flycam để quản lý hiện trạng sử dụng đất trong toàn bộ phạm vi dự án; UBND huyện đã thành lập Đoàn công tác và tổ giúp việc theo Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 07/4/2017 để thống kê hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất và ban hành Thông báo số 94/TB-UBND ngày 14/4/2017 về giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất trong phạm vi dự án Hồ chứa nước Ea H'Leo 1 và gửi đến từng hộ đang sử dụng đất, ban hành nhiều văn bản trong các năm 2018 và 2019 giao nhiệm vụ cho Chủ tịch UBND các xã nơi có dự án tăng cường công tác kiểm tra ngoài thực địa để quản lý hiện trạng sử dụng đất. Đồng thời, Huyện ủy Ea H'Leo cũng đã thành lập 2 Đoàn công tác phát động quần chúng để tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành việc giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất trong phạm vi Dự án Hồ chứa nước Ea H'Leo 1 (Quyết định số 2223-QĐ/HU ngày 27/02/2018 và Quyết định số 3248-QĐ/HU ngày 27/6/2019) và tổ chức tuyên truyền chủ trương chính sách của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ theo quy định hiện hành để Nhân dân được biết, nắm rõ và chấp hành. Do vậy mà kinh phí được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn bố trí để thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng còn khoảng 56 tỷ đồng (UBND huyện đã đề nghị Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đầu tư hạng mục: Hoàn trả đường dân sinh phục vụ cho việc đi lại sản xuất của các hộ dân phía thượng lưu khi hồ tích nước khoảng 33 tỷ đồng, còn lại 23 tỷ đồng để thực hiện các phương án bồi thường hỗ trợ bổ sung khi được UBND tỉnh thống nhất).

Nhưng trong quá trình thực hiện kiểm đếm tài sản gắn liền với đất để xây dựng phương án bồi thường, vẫn có nhiều tài sản được tạo lập phát sinh sau Thông báo số 94/TB-UBND ngày 14/4/2017 của UBND huyện và đến trước ngày có thông báo thu hồi đất, chủ yếu là cây trồng và một số lán trại, chòi rẫy, tài sản vật kiến trúc (hồ nước, giếng đào, giếng khoan) phục vụ cho sản xuất nông nghiệp; mặc dù UBND huyện đã có nhiều văn bản gửi UBND các xã nơi có đất yêu cầu quản lý, giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất trong phạm vi dự án nhưng thực tế không có biên bản ngăn chặn của cơ quan chức năng đối với những tài sản phát sinh trong thời gian tạo lập. Những tài sản gắn liền với đất phát sinh sau ngày 14/4/2017, UBND huyện không xem xét bồi thường hỗ trợ nên các hộ dân đã khiếu nại gửi đến các cơ quan chức năng của tỉnh, huyện và thường xuyên tập trung đông người kéo đến trụ sở Ban tiếp công dân của huyện gây mất ổn định tình hình an ninh trật tự trên địa bàn huyện; riêng đối với phương án đợt 1 thì có một phần tài sản phát sinh nằm ngoài ranh Flycam (Do trong giai đoạn thiết kế kỹ thuật bổ sung diuện tích bãi thải, diện tích bãi vật liệu đất đắp đập phụ và đoạn đường vào đập để vận hành sau này) nên

những tài sản này được xem xét bồi thường, còn những tài sản gắn liền với đất nằm trong ranh thì UBND huyện đã yêu cầu Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tổ chức rà soát phương án đã phê duyệt để điều chỉnh không bồi thường hỗ trợ những tài sản tạo lập sau Thông báo số 94/TB-UBND ngày 14/4/2017 của UBND huyện.

Trước tình hình trên, UBND huyện đã báo cáo UBND tỉnh Đăk Lăk và tổ chức nhiều cuộc đối thoại với các hộ để nắm bắt tâm tư nguyện vọng, do tình hình giá cả các mặt hàng nông sản chủ lực như cà phê, hồ tiêu liên tục xuống mức thấp nên ảnh hưởng không nhỏ đến đời sống của các hộ sau khi bị thu hồi đất gấp nhiều khó khăn; do đó các hộ đề nghị Nhà nước xem xét hỗ trợ đối với tài sản được tạo lập phát sinh sau Thông báo số 94/TB-UBND ngày 14/4/2017 của UBND huyện và đến trước ngày có thông báo thu hồi đất. Qua kiến nghị của các hộ, UBND huyện đã xây dựng phương án hỗ trợ khác với giá trị 11.289.713.000 đồng cho 205 hộ gia đình, cá nhân (trong đó hỗ trợ đối với cây trồng 8.487.968.000 đồng; hỗ trợ đối với nhà cửa, công trình xây dựng, vật kiến trúc 2.801.745.000 đồng) và hỗ trợ khác cho các hộ có hợp đồng điện trên diện tích đất bị thu hồi với giá trị 284.000.000 đồng để báo cáo UBND tỉnh Đăk Lăk và các sở ngành của tỉnh xem xét giải quyết; sau khi nhận được báo cáo của UBND huyện, UBND tỉnh Đăk Lăk đã giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đăk Lăk chủ trì, phối hợp với các sở ngành có liên quan của tỉnh xem xét giải quyết.

Ngày 11/9/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đăk Lăk đã tổ chức cuộc họp để xem xét nội dung đề nghị của UBND huyện Ea H'Leo về hỗ trợ khác đối với những tài sản gắn liền với đất được tạo lập phát sinh sau Thông báo số 94/TB-UBND ngày 14/4/2017 của UBND huyện; qua cuộc họp Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đăk Lăk yêu cầu UBND huyện Ea H'Leo phải rà soát và báo cáo chi tiết những tài sản phát sinh đối với từng hộ để làm cơ sở xem xét tham mưu UBND tỉnh Đăk Lăk quyết định hỗ trợ khác bảo đảm đúng đối tượng, UBND huyện sẽ hoàn thành công tác rà soát và báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/11/2020.

Vậy UBND huyện Ea H'Leo cung cấp thông tin đến Truyền hình Báo Pháp luật Việt Nam về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Hồ chứa nước Ea H'Leo 1, tỉnh Đăk Lăk./,

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Đăk Lăk;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- Trung tâm quản lý Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, VP.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Y Kháng Elan

