

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đăk Lăk gia hạn sử dụng 822m<sup>2</sup> đất tại phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột để tiếp tục sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ (Nhà làm việc)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;*

*Căn cứ Quyết định số 2911/QĐ-UB ngày 06/11/2000 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đăk Lăk thuê 822m<sup>2</sup> đất để xây dựng Nhà làm việc;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 566/TTr-STNMT ngày 13 tháng 11 năm 2020,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đăk Lăk gia hạn sử dụng đối với diện tích 822m<sup>2</sup> đất, thuộc thửa đất số 169 (thửa cũ 163), tờ bản đồ số 20 tại phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột (được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 2911/QĐ-UBND ngày 06/11/2000) để tiếp tục sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ (Nhà làm việc).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 9561/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 20/8/2020.

- Thời gian được gia hạn sử dụng đất: 20 năm, kể từ ngày 07/11/2020.
- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đắc Lắc; thông báo cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đắc Lắc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất với Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đắc Lắc, chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đắc Lắc có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất theo quy định; sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắc Lắc.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công thương, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh nhà Đắc Lắc; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NNMT (H. 07b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Y Giang Gry Niê Knong**