

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh Quyết định số 3665/QĐ-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đầu tư dự án Đô thị sinh thái văn hóa cà phê Suối Xanh, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK**

Căn cứ Luật tổ chức Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 20/2013/TTLT-BXD-BNV ngày 21/11/2013 của Bộ Xây dựng và Bộ Nội Vụ hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Quyết định số 3665/QĐ-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đầu tư dự án Đô thị sinh thái văn hóa cà phê Suối Xanh, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2202/TTr-SXD, ngày 20/9/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Quyết định số 3665/QĐ-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đầu tư dự án Đô thị sinh thái văn hóa cà phê Suối Xanh, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk như sau:

1. Điều chỉnh nội dung khoản 9, Điều 1:

“9. Thời gian và tiến độ xây dựng hoàn thành các công trình của dự án chia làm 02 giai đoạn:

- Giai đoạn 1: Với diện tích 19,80 ha (đã được thực hiện xong bồi thường giải phóng mặt bằng) từ Quý I năm 2017 đến ngày 31/12/2020;

- Giai đoạn 2: Với diện tích 25,6 ha từ Quý I năm 2018 đến ngày 31/12/2020.”

2. Bổ sung nội dung tại khoản 10, Điều 1:

“Thời hạn giao đất cho chủ đầu tư thực hiện dự án: Được xác định theo quy định của pháp luật về đất đai.”

**Điều 2.** Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung thì tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 3665/QĐ-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công Thương; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Trung Nguyên và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.-

**Nơi nhận:** 

- Như Điều 3;
- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- TT.HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Cảnh sát PCCC tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Các phòng TH, NNMT, NC;
- Lưu: VT, CN (VT-18).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Hà**