

Số: /UBND-NNMT Đăk Lăk, ngày tháng năm 2021

V/v đính chính một số nội dung
tại Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND
ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Cục thuế tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột;
- Ủy ban nhân dân các huyện: Ea Kar, Krông Pắc, Cư M'gar, Krông Năng, Buôn Đôn, Krông Búk, Krông Bông.

Xét Báo cáo số 435/BC-STNMT ngày 30/10/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề xuất UBND tỉnh ban hành Công văn đính chính một số nội dung tại Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh ban hành quy định bảng giá các loại đất áp dụng trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố của tỉnh Đăk Lăk giai đoạn 2020-2024, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đính chính một số nội dung tại Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đăk Lăk giai đoạn 2020-2024 ban hành kèm theo Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh ban hành quy định bảng giá các loại đất áp dụng trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố của tỉnh Đăk Lăk giai đoạn 2020-2024, cụ thể như sau:

I. Thành phố Buôn Ma Thuột

1. Tại bảng số 2: Giá đất trồng cây hàng năm khác

Tại số thứ tự 17. Xã Hòa Thắng: Vị trí 2: Các khu vực còn lại đính chính thành **Vị trí 3: Các khu vực còn lại.**

2. Tại bảng số 3: Bảng giá đất trồng cây lâu năm

Tại số thứ tự số 8, Phường Thành đính chính thành **Phường Thành Công**
Tại số thứ tự 17. Xã Hòa Thắng: Vị trí 2: Các khu vực còn lại đính chính thành **Vị trí 3: Các khu vực còn lại.**

3. Tại bảng số 6: bảng giá đất ở nông thôn

3.1. Xã Cư Êbur

Giải phóng (Đoạn xã Cư Êbur): Từ Giáp ranh phường Tân Lợi (Thửa 195; TĐĐ số 45) đến 10 tháng 3 (Hết thửa 84; TĐĐ số 89)

Đỉnh chính thành:

Giải phóng (Đoạn xã Cư Êbur): Từ Giáp ranh phường Tân Lợi (Thửa 195; TBD số 45) đến 10 tháng 3 (**Hết thửa 105; TBD 53**)

3.2. Xã Hòa Thắng

a. Đoạn Đường vào Viện KH NLN Tây Nguyên (Cũ): Từ Nguyễn Lương Bằng (Thửa 507; TBD số 52) đến Nhà bà Châu (Hết thửa 45; TBD số 49)

Đỉnh chính thành:

Đoạn Đường vào Viện KH NLN Tây Nguyên (Cũ): Từ Nguyễn Lương Bằng (Thửa 507; TBD số 52) đến Nhà bà Châu (Hết thửa 45; **TBD số 50**)

b. Đoạn Đường vào buôn Ea Chu Kấp: Từ Ngã ba (Số 173 Nguyễn Thái Bình) đến Ngã ba nhà ông Bùi Văn Hùng (Thửa 133, TBD số 74)

Đỉnh chính thành:

Đoạn Đường vào buôn Ea Chu Kấp: Từ Ngã ba (Số 173 Nguyễn Thái Bình) đến Ngã ba nhà ông Bùi Văn Hùng (**Thửa 8**, TBD số 74)

c. Tại Số thứ tự 8: Các hẻm cấp đường Nguyễn Lương Bằng (Cả 2 bên), đoạn từ Cầu km5 đến Ngã ba Viện KH NLN Tây Nguyên (Cũ)

Đỉnh chính thành:

Các hẻm **cấp 1** đường Nguyễn Lương Bằng (Cả 2 bên), đoạn từ Cầu km5 đến Ngã ba Viện KH NLN Tây Nguyên (Cũ).

3.3. Xã Ea Kao

Đường giao thông đập hồ Ea Kao

Đỉnh chính thành:

Đường giao thông **đi vào** đập hồ Ea Kao

Từ Y Wang (Nói dài) - Thửa 402; TBD 76 đến Hết thửa 10; TBD số 83

3.4. Xã Hòa Phú

a. Quốc lộ 14

Từ	Đến
Ngã 3 đường đi xã Hoà Xuân (Thửa 12; TBD số 113)	Ngã 3 đường và hầm đá (Hết thửa 214; TBD số 110)
Ngã 3 đường và hầm đá (Thửa 220; TBD số 110)	Ngã 3 đường vào Làng Thái và đường vào thủy điện Buôn Kuốp (Hết thửa 183; TBD số 117)

Đỉnh chính thành:

Từ	Đến
----	-----

Ngã 3 đường đi xã Hoà Xuân (Thửa 12; TĐĐ số 113)	Ngã 3 đường vào hầm đá (Hết thửa 214; TĐĐ số 110)
Ngã 3 đường vào hầm đá (Thửa 220; TĐĐ số 110)	Ngã 3 đường vào Làng Thái và đường vào thủy điện Buôn Kuốp (Hết thửa 183; TĐĐ số 117)

3.5. Xã Hòa Khánh

Đường nội QL 14 với tỉnh lộ 2

Đoạn từ Quốc lộ 14 (thửa 95, tờ 53) đến Tỉnh lộ 2 (Hết thửa 235, TĐĐ 64)

Đính chính thành:

Đoạn từ Quốc lộ 14 (Thửa 95, **TĐĐ số 53**) đến Tỉnh lộ 2 (**Hết thửa 1135; TĐĐ số 15**)

4. Bảng giá đất ở đô thị

- Điện Biên Phủ: từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Hết đường (Giáp suối Ea Nuôl) đính chính thành từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Hết đường (**Hết thửa 146; TĐĐ số 6**).

- Hoàng Thế Thiện: từ Thửa 142, TĐĐ số 19 đến Hết đường (Hết thửa 149; TĐĐ số 23) đính chính thành từ Thửa 142, TĐĐ số 19 đến Hết đường (**Hết thửa 660; TĐĐ số 23**)

- Hùng Vương: Đoạn Ama Jhao đến Hết đường đính chính thành đoạn Ama Jhao đến Hết đường (**Trần Quý Cáp**).

- Lê Cảnh Tuân: Đoạn Thế Lữ đến 211A Lê Cảnh Tuân đính chính thành đoạn Thế Lữ đến Hết đường (**Hết thửa 38; 61; TĐĐ số 45**).

- Lê Vụ: từ Nguyễn Chí Thanh đến Hết đường (Đường Trương Quang Tuân) đính chính thành từ Nguyễn Chí Thanh đến Hết đường (**Trương Quang Tuân**).

- Mạc Thị Bưởi: từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Hết đường (Giáp suối Ea Nuôl) đính chính thành từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Hết đường (**Hết thửa 124; TĐĐ số 4**).

- Ngô Chí Quốc

Từ	Đến
Phạm Văn Đồng	Nhà thờ Lộ Đức (Thửa 52; TĐĐ số 17)
Nhà thờ Lộ Đức (Thửa 52; TĐĐ số 17)	Hết địa bàn phường

Đính chính thành:

Từ	Đến
----	-----

Phạm Văn Đồng	Nhà thờ Lộ Đức (Thửa 152 ; TBD số 17)
Nhà thờ Lộ Đức (Thửa 152 ; TBD số 17)	Hết địa bàn phường

- Nguyễn Cơ Thạch: từ Nguyễn Thị Định đến Hết đường (Nhà số 163 Nguyễn Cơ Thạch) đính chính thành từ Nguyễn Thị Định đến Hết đường (**Hết thửa 450; TBD số 4**).

- Nguyễn Đình Thi: Đoạn từ Trần Kiên đến giáp lô cao su đính chính thành từ Trần Kiên đến **Hết thửa 102; TBD số 5**

- Nguyễn Phúc Chu: từ Nguyễn Thị Định đến Hết đường (Hết khu dân cư tổ 56 A) đính chính thành từ Nguyễn Thị Định đến Hết đường (**Hết thửa 933; TBD số 4**)

- Nguyễn Thị Định

Từ	Đến
Chợ Thành Nhất (Bên trái Hết thửa 752; TBD số 8)	Đường trục 1 Buôn Ky (Hết thửa 326; TBD 13 phường Thành Nhất; Bên trái hết thửa 90; TBD số 37 phường Tân Tiến)
Đường trục 1 Buôn Ky (Hết thửa 326; TBD 13 phường Thành Nhất; Bên trái hết thửa 90; TBD số 37 phường Tân Tiến)	Hết thửa 219 và thửa 1046; TBD số 17
Hết thửa 219 và thửa 1046; TBD số 17	Hết địa bàn TP. Buôn Ma Thuột

Đính chính thành:

Từ	Đến
Chợ Thành Nhất (Bên trái Hết thửa 752; TBD số 8)	Đường trục 1 Buôn Ky (Hết thửa 205 ; TBD 13 phường Thành Nhất; Bên trái hết thửa 90; TBD số 37 phường Tân Tiến)
Đường trục 1 Buôn Ky (Hết thửa 205 ; TBD 13 phường Thành Nhất; Bên trái hết thửa 90; TBD số 37 phường Tân Tiến)	Hết thửa 219 và thửa 1046; TBD số 12
Hết thửa 219 và thửa 1046; TBD số 12	Hết địa bàn TP. Buôn Ma Thuột

- Nguyễn Tuân: từ Lê Duẩn đến Hết đường (Hẻm 296 Lê Duẩn) đính chính thành từ Lê Duẩn đến Hết đường (**Hết thửa 241; TBD số 34**).

- Nguyễn Văn Cừ: từ cầu Ea Nao đến Phạm Văn Đồng; Nguyễn Lương Bằng đính chính thành từ cầu Ea Nao đến Phạm Văn Đồng (Bên trái Hết thửa 111; TBD số 47 P Tân Hòa; Bên phải Nguyễn Lương Bằng)

- Phạm Văn Bạch: từ Nguyễn Thị Định đến Hết đường (Lô E8; TBĐ độc lập) đính chính thành từ Nguyễn Thị Định đến Hết đường (**Hết thửa 642; TBĐ số 4**).

- Phạm Văn Đồng: từ Giáp ranh phường Tân Lập đến Hết Quỹ Tín dụng phường Tân Hòa đính chính thành từ **Bên trái: Thửa 74; TBĐ số 47; Bên phải: Nguyễn Lương Bằng** đến Hết Quỹ Tín dụng phường Tân Hòa.

- Phan Phù Tiên: Từ Mai Hắc Đế đến Hết đường (Đường Trần Huy Liệu) đính chính thành từ Mai hắc Đế đến Hết đường (**Hết thửa 153; 155; TBĐ số 12**)

- Phan Văn Đạt

Từ	Đến
Hết ranh giới thửa đất nhà ông Nguyễn Bá Thanh (Thửa 5; TBĐ số 98)	Ngã tư hẻm 83 Tố Hữu
Ngã tư hẻm 83 Tố Hữu	Hết đường (Thửa 193; TBĐ số 61)

Đính chính thành:

Từ	Đến
Hết ranh giới thửa đất nhà ông Nguyễn Bá Thanh (Thửa 5; TBĐ số 98)	Ngã tư hẻm 83 Tố Hữu (Hết thửa 48; TBĐ số 100)
Ngã tư hẻm 83 Tố Hữu (Hết thửa 48; TBĐ số 100)	Hết đường (Thửa 193; TBĐ số 61)

- Sầm B्रăm: Từ Đặng Văn Ngữ đến Hết đường đính chính thành Từ Đặng Văn Ngữ đến Hết đường (**Lê Duẩn**).

- Tây Sơn

Từ	Đến
Số 53 Giải Phóng	Bạch Đằng
Bạch Đằng	Vạn Xuân

Đính chính thành:

Từ	Đến
Số 53 Giải Phóng	Bạch Đằng
Bạch Đằng	Hết thửa 455; TBĐ số 29

- Thế Lữ: Từ Phạm Văn Đồng đến Hết đường (Hết thửa 626; TBĐ số 66) đính chính thành Từ Phạm Văn Đồng đến Hết đường (**Hết thửa 26; TBĐ số 66**)

- Tố Hữu

Từ	Đến
Ngã ba Duy Hòa, Võ Văn Kiệt	Hẻm 38 Tố Hữu
Hẻm 38 Tố Hữu	Hết ranh giới phường Khánh Xuân

Đính chính thành:

Từ	Đến

Ngã ba Duy Hòa, Võ Văn Kiệt	Bên phải Hẻm 38 Tổ Hữu (Hết thửa 37; TBD số 144); Bên trái hết thửa 238; TBD số 97
Bên phải Hẻm 38 Tổ Hữu (Thửa 44; TBD số 144); Bên trái Thửa 96; TBD số 97	Hết ranh giới phường Khánh Xuân

- Vạn Xuân

Từ	Đến
Giải Phóng	Tây Sơn
Tây Sơn	30 Tháng 4

Đính chính thành:

Giải Phóng	Hết thửa 190; TBD số 29
Thửa 187; TBD số 29	30 Tháng 4

- Khu dân cư trường Hành chính cũ, phường Ea Tam

		Từ	Đến
314	Khu dân cư trường Hành chính cũ, phường Ea Tam		
	- Trục đường N1	Nguyễn Văn Ninh	Đến hẻm 120/26 Y Wang
	- Trục đường D1	Đến hẻm 120/26 Y Wang	Hết ranh giới quy hoạch khu dân cư trường Hành chính cũ

Đính chính thành:

		Từ	Đến
314	Khu dân cư trường Hành chính cũ, phường Ea Tam		
	- Trục đường N1	Nguyễn An Ninh	Đến hẻm 120/26 Y Wang
	- Trục đường D1	Hẻm 120/26 Y Wang	Hết ranh giới quy hoạch khu dân cư trường Hành chính cũ

- Hẻm 166 Nguyễn Tri Phương (Sơn Kinh cũ): Từ Nguyễn Tri Phương đến Hết đường (Hết thửa 11, 31; TBD số 21) đính chính thành Hẻm 166 Nguyễn Tri Phương (Sơn Kinh cũ): Từ Nguyễn Tri Phương đến Hết đường (**Bên trái: Hết thửa 14, 31; TBD số 21; Bên phải Hết thửa 207; 224; TBD số 16**)

- Hẻm đường Hồ Tùng Mậu (Về phía bên phải): Trong khoảng từ đường Lê Hồng Phong đến hết hẻm 52 Hồ Tùng Mậu

Hẻm 52 Hồ Tùng Mậu (Đoạn 2) từ thửa 102; TBD số 16 đến hẻm 105 đường Lê Hồng Phong đính chính thành Hẻm 52 Hồ Tùng Mậu (Đoạn 2) từ **thửa 100**; TBD số 16 đến bên phải hẻm 105 đường Lê Hồng Phong (Thửa 140; TBD số 13).

II. Huyện Ea Kar

1. Xã Ea Đar

- Quốc lộ 26: Đoạn từ Ngã ba thôn Hữu Nghị - Nhà ông Tin từ Ranh giới Ea Đar - Ea Knốp đỉnh chính thành Quốc lộ 26: Đoạn từ **Ngã ba thôn Hữu Nghị nhà ông Tiễn** thành Ranh giới Ea Đar - Ea Knốp.

2. Xã Ea Kmút

- Đường liên thôn đi Ninh Thanh: Đoạn từ Nhà ông Nguyễn Bá Huệ (thửa đất 1, TĐĐ số 10) đến Ngã ba Hồ Súng đỉnh chính thành Đường liên thôn đi Ninh Thanh: Đoạn từ Nhà ông Nguyễn Bá Huệ (thửa đất 1, TĐĐ số 10) đến **Đường liên xã Cư Ni - Ea Ô**

3. Xã Ea Tih

Quốc lộ 26	Km 69 + 400	Hết trạm xăng dầu PV	600.000
	Hết trạm xăng dầu PV	Ranh giới huyện Ea Kar - huyện M'đrắk	500.000

Đỉnh chính thành:

Quốc lộ 26	Km 69 + 400	Ranh giới huyện Ea Kar - huyện M'đrắk	600.000
------------	-------------	---------------------------------------	---------

- Đường liên xã đi Ea Păl: đoạn từ Km 0, Quốc lộ 26 đến Hết ranh giới đất Trường Tô Hiệu đỉnh chính thành Đường liên xã đi Ea Păl: đoạn từ **Km 68, Quốc lộ 26** đến Hết ranh giới đất Trường Tô Hiệu.

- Đường liên xã đi Ea Sô: đoạn từ Km 0, Quốc lộ 26 đến Ngã ba Trạm điện (thôn An Bình) đỉnh chính thành Đường liên xã đi Ea Păl: đoạn từ **Km 66, Quốc lộ 26** đến Ngã ba Trạm điện (thôn An Bình).

- Khu dân cư Buôn Ea Knốp: Thuộc KDC thôn Đoàn kết 1 (Theo báo cáo của UBND xã Ea Tih, Buôn Ea Knốp là tên thường gọi của ĐBDT thiếu số tại chỗ), vì vậy đề nghị bỏ mục này).

4. Xã Ea Ô

- Đường N3, D1: đoạn từ Đường liên xã Ea Ô – Cư Elang đến Đường D10 đỉnh chính thành **Đường N3, D14**: đoạn từ Đường liên xã Ea Ô – Cư Elang đến Đường D10.

5. Xã Ea Sar

- Đường tỉnh lộ 11 đỉnh chính thành **Quốc lộ 29**

6. Xã Ea Sô

Đường 29B mới	Tỉnh lộ 11 (từ đất nhà bà Vương Thị Phụng)	Hết ranh giới thửa đất ông Đồn
	Hết ranh giới thửa đất ông Đồn	Đầu ranh giới thửa đất nhà ông Sùng Chí Thanh

	Đầu ranh giới thửa đất nhà ông Sùng Chí Thanh	Hết đất nhà ông Hồ A Cầu
	Hết đất nhà ông Hồ A Cầu	Giáp ranh giới xã Ea Sar

Đính chính thành:

Quốc lộ 29B	Quốc lộ 29B (từ đất nhà bà Vương Thị Phụng)	Hết ranh giới thửa đất ông Đồn
	Hết ranh giới thửa đất ông Đồn	Đầu ranh giới thửa đất nhà ông Sùng Chí Thanh
	Đầu ranh giới thửa đất nhà ông Sùng Chí Thanh	Hết đất nhà ông Hồ A Chú
	Hết đất nhà ông Hồ A Chú	Giáp ranh giới xã Ea Sar

7. Thị trấn Ea Kar:

- Nguyễn Bình Khiêm, Cao Bá Quát, Nguyễn Thái Học, Mạc Thị Bưởi: đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến Nguyễn Văn Cừ đính chính thành **Ngô Gia Tự** đến Nguyễn Văn Cừ.

- Nguyễn Tri Phương: đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến Nguyễn Văn Cừ đính chính thành **Nguyễn Bình Khiêm** đến Nguyễn Văn Cừ.

Ama Pui	Lê Thị Hồng Gấm	Đinh Núp	650.000
	Đinh Núp	Phan Bội Châu	800.000

Đính chính thành:

Ama Pui	Lê Thị Hồng Gấm	Đinh Núp	800.000
	Đinh Núp	Phan Bội Châu	650.000

8. Thị trấn Ea Knốp

- Lê Duẩn (Quốc lộ 26): đoạn từ Đình Tiên Hoàng (Cổng văn hóa TDP 4A) đến Ranh giới thị trấn Ea Knốp- xã Ea Tih đính chính thành **Lý Thái Tổ (Cổng văn hóa TDP 4B)** đến Ranh giới thị trấn Ea Knốp - xã Ea Tih.

- Đường vào xã Cư Yang: đoạn từ Hết ranh giới thửa đất hội trường thôn 9 đến Ranh giới thị trấn Ea Knốp - xã Ea Păl đính chính thành **Đến ranh giới đường vào hội trường thôn 9** đến Ranh giới thị trấn Ea Knốp - xã Ea Păl.

III. Huyện Krông Búk

1. Bảng số 2: Giá đất trồng cây hàng năm

1. Xã Pong Drang, vị trí 2 “buôn Ea Tút, buôn Ea Nur, buôn Cư Blang”
đính chính thành: “**thôn** Ea Tút, **thôn** Ea Nur, **thôn** Cư Blang”

3. Xã Cư Né, vị trí 2 “thôn Ea Siêr” thành “thôn Ea **Siêk**”

4. Xã Cư Pong, vị trí 2: đề nghị **bổ sung buôn Ea Dho.**

2. Bảng số 3: Giá đất trồng cây lâu năm

1. Xã Pong Drang, vị trí 2 “buôn Ea Tút, buôn Ea Nur, buôn Cư Blang”
thành: “**thôn** Ea Tút, **thôn** Ea Nur, **thôn** Cư Blang”

3. Xã Cư Né, vị trí 2 “thôn Ea Siêr” thành “thôn Ea **Siêk**”

4. Xã Cư Pong, vị trí 2: đề nghị **bổ buôn Ea Dho.**

3. Bảng giá đất ở tại nông thôn

3.1. Xã Pong Drang

Các đường song song với Quốc lộ 14: Đoạn từ hết ngã ba công thôn Tân Lập 6 đến hết ngã ba đường đi Tỉnh lộ 8	Nhà ông Nguyễn Văn Nguyệt (thửa đất 141, TBD số 7)	Hết ranh giới thửa đất nhà ông Trần Hữu Phước (thửa đất 169, TBD số 74)
	Nhà bà Phạm Thị Rây (thửa đất 330, TBD số 68)	Hết ranh giới thửa đất nhà ông Huỳnh Thanh Anh (thửa đất 329, TBD số 74)

Đính chính thành:

Các đường song song với Quốc lộ 14: Đoạn từ hết ngã ba công thôn Tân Lập 6 đến hết ngã ba đường đi Tỉnh lộ 8	Nhà ông Nguyễn Văn Nguyệt (thửa đất 141, TBD số 74)	Hết ranh giới thửa đất nhà ông Trần Hữu Phước (thửa đất 169, TBD số 74)
--	---	---

	Nhà bà Phạm Thị Rây (thửa đất 330, TĐĐ số 68)	Hết ranh giới thửa đất nhà ông Huỳnh Thanh Anh (thửa đất 383 , TĐĐ số 74)
--	--	--

3.2. Xã Chư K'bô

- Dọc QL14: đoạn từ Giáp ranh giới xã Pong Drang đến Hết ranh giới thửa đất bãi vật liệu đĩnh chính thành Giáp ranh giới xã Pong Drang đến **Hết ranh giới thửa đất nhà ông Nguyễn Thuận (thửa đất số 15, TĐĐ 77)** .

- Dọc QL14: đoạn từ Hết ranh giới thửa đất bãi vật liệu đến Hết ngã ba đường vào đài tưởng niệm (công thôn K'Ty IV) đĩnh chính thành **Hết ranh giới thửa đất nhà ông Nguyễn Thuận (thửa đất số 15, TĐĐ 77)** đến Hết ngã ba đường vào đài tưởng niệm (công thôn K'Ty IV)

Đường giao thông liên thôn An Bình (Đoạn từ Cầu đến Trụ sở NT Cao Su): đoạn từ Đầu ranh giới thửa đất nhà ông Tân (thửa đất 62, TĐĐ số 95) đến Hết ranh giới thửa đất nhà ông Thắng (thửa đất 161, TĐĐ số 92) đĩnh chính thành Đầu ranh giới thửa đất nhà ông Tân (thửa đất **26**, TĐĐ số 95)) đến Hết ranh giới thửa đất nhà ông Thắng (thửa đất 161, TĐĐ số 92)

3.3. Xã Cư Pong

- Đường Km 57 vào UBND xã Cư Pong (đường QL 14 cũ):

Từ Hết ranh giới thửa đất hộ ông Y Huyền Adong (thửa đất 112, TĐĐ số 97) đến Nhà ông Hoài đĩnh chính thành từ Hết ranh giới thửa đất hộ ông Y Huyền Adong (thửa đất **113**, TĐĐ số 97) đến Hết ranh giới thửa đất nhà **ông Dũng Hoài (thửa đất số 74, TĐĐ 95)**.

Từ nhà ông Hoài đến Ngã tư nhà ông Ma Kim + 300m các nhánh rẽ đĩnh chính thành từ **hết ranh giới thửa đất nhà ông Dũng Hoài (thửa đất số 74, TĐĐ 95) đến Hết ranh giới thửa đất nhà ông Y Rung Niê (thửa đất số 03, TĐĐ 95)**

Từ Hết ranh giới thửa đất nhà ông Y Huyền Adong (thửa đất 112, TĐĐ số 97) đến Hết ranh giới trường La Văn Cầu đĩnh chính thành từ Hết ranh giới thửa đất nhà ông Y Huyền Adong (thửa đất **113**, TĐĐ số 97) đến Hết ranh giới trường La Văn Cầu.

Từ Ngã tư nhà ông Ma Kim + 300m các nhánh rẽ đến Hết cầu suối Ea Súp đĩnh chính thành từ **Từ hết ranh giới trường La Văn Cầu đến Hết cầu suối Ea Súp.**

IV. Huyện Buôn Đôn

Khu trung tâm huyện

- Đường số 20 (mặt sau A12, A1, A4) (song song Tỉnh lộ 1): Từ Hết thửa đất giao nhau đường số 2 đến Hết thửa đất giao nhau đường số 24 đính chính thành Từ Hết thửa đất giao nhau đường số 4 đến Hết thửa đất giao nhau đường số 24.

V. Huyện Krông Năng

1. Thị trấn Krông Năng

- Ngô Quyền: Từ Nguyễn Văn Trỗi đến Hết thửa đất nhà ông Huỳnh Minh Lượng (thửa 01, TĐĐ 07) đính chính thành Từ Nguyễn Văn Trỗi đến Hết thửa đất nhà ông Huỳnh Minh Lượng (thửa 01, TĐĐ 67).

2. Xã Cư Klông

- Đường Thôn Tam Hà: Từ Hết ranh giới nhà bà Nguyễn Thị Nguyệt (thửa 17, TĐĐ 62) đến Hết ranh giới đất nhà ông Nông Văn Lập (thửa 05, TĐĐ 353) đính chính thành Từ Hết ranh giới nhà bà Nguyễn Thị Nguyệt (thửa 17, TĐĐ 62) đến Hết ranh giới đất nhà ông Nông Văn Lập (thửa 05, TĐĐ 63).

- Đường Thôn Tam Hà: Từ Hết ranh giới đất nhà ông Nông Văn Lập (thửa 05, TĐĐ 353) đến Ngã ba rẽ vào khu rừng phòng hộ đính chính thành Từ Hết ranh giới đất nhà ông Nông Văn Lập (thửa 05, TĐĐ 63) đến Ngã ba rẽ vào khu rừng phòng hộ.

VI. Huyện Krông Bông

1. Thị trấn Krông Kmar

- 30-4: Từ Đầu thửa đất nhà ông Phạm Quốc Hùng (Mường thủy lợi ngã 5) đến Ngã tư 30-4 và Lý Thường Kiệt (Thửa đất ông Đặng Ngọc Cẩn) đính chính thành Đầu thửa đất nhà ông **Trương Hữu Phú (Mường thủy lợi ngã 5, thửa đất số 08, tờ bản đồ số 52)** đến Ngã tư 30-4 và Lý Thường Kiệt (Thửa đất ông Đặng Ngọc Cẩn, **thửa đất số 02, tờ bản đồ số 43**).

- Đường phía sau khu dân cư mới giáp cây xăng Nam Tây Nguyên: Từ Hết thửa đất số 120, tờ bản đồ 38 đến Hết thửa đất 15, tờ bản đồ 30 đính chính thành Hết thửa đất 120, tờ bản đồ 38 đến Hết thửa đất số **32 (Lô AC 15)**, tờ bản đồ 30.

2. Xã Cư Kty

- Đường giao thông nông thôn: Từ Ngã ba nhà ông Nguyễn Văn Hà đến Ngã tư thôn 2 có mức giá là 90.000 đồng/m² đính chính thành mức giá là **190.000 đồng/m²**.

VII. Huyện Cư M'gar

Xã Ea Kiết

- Quốc lộ 29 (Ngã tư UBND xã) đỉnh chính thành **Ngã tư UBND xã**
- Quốc lộ 29 (đi huyện Krông Búk): Từ Hết ranh giới trường Phan Đăng Lưu (huyện Krông Búk) đỉnh chính thành Hết ranh giới trường Phan Đăng Lưu (**xã Ea Kiết**).

VIII. Huyện Krông Pắc

1. Giá đất ở tại nông thôn

1.1. Xã Krông Búk

- Đường liên thôn: Từ Ngã ba đường vào buôn 10 + 300m đến Ngã ba thôn Ea Kung, thôn 5 đỉnh chính thành Ngã ba đường vào **buôn 10** đến Ngã ba thôn Ea Kung, thôn 5.

- Đường liên thôn: Từ Ngã ba đường vào buôn Mbê + 300m đến Ngã ba hồ nước đỉnh chính thành Từ Ngã ba đường vào **buôn Mbê** đến Ngã ba hồ nước.

- Đường liên thôn: Từ Ngã ba đường vào thôn 4 + 300m đến hết đoạn đường nhựa đỉnh chính thành Ngã ba đường vào thôn 4 đến hết đoạn đường nhựa.

- Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối) đỉnh chính thành Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)

- Khu vực còn lại đỉnh chính thành Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)

1.2. Xã Ea Kly

- Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối) đỉnh chính thành Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa).

2. Giá đất ở tại đô thị

- Y Jút: Đoạn từ Giải Phóng đến Ea Yông đỉnh chính thành Đoạn từ Giải Phóng đến **ranh giới xã Ea Yông (theo đường vào buôn Ea Yông A)**.

- Bùi Thị Xuân: Đoạn từ Xô Viết Nghệ Tĩnh đến Nguyễn Chí Thanh: **bỏ đoạn này vì kiểm tra thực tế không có đoạn đường này.**

- Nguyễn Văn Trỗi: Đoạn từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Lê Duẩn đỉnh chính thành từ Nguyễn Thị Minh Khai đến **Nguyễn Trường Tộ**.

- Đoàn Thị Điểm: Đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Nguyễn Thượng Hiền đỉnh chính thành từ Trần Hưng Đạo đến hết đường.

- Khu Trung tâm thị trấn đỉnh chính thành Khu Trung tâm thị trấn (**Phạm vi khu Trung tâm bao gồm: Mặt tiền hai bên đường Y Jút vòng qua đường**

Trần Phú, đường Lê Duẩn, đường Nguyễn Thị Minh Khai, đường Giải Phóng, Trần Hưng Đạo, theo đường Quang Trung với Nơ Trang Long, đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, đường Lê Duẩn theo đường Quang Trung, Nguyễn Chí Thanh).

2. Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh.

UBND tỉnh có ý kiến như trên đề các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Chính phủ;
- TT. Tỉnh uỷ (thay b/cáo);
- TT. HĐND tỉnh (nt);
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Vụ Pháp chế - Bộ Tài nguyên & Môi trường;
- Cục Quản lý giá - Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Thông tin và Truyền thông;
- Báo Đắk Lắk; Đài PT-TH tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- TT Công báo, TT Tin học tỉnh;
- Các phòng: KT, TH, CN, NC;
- Lưu VT, NN&MT (TLC-40b).

CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Nghị