

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 621,7m<sup>2</sup> đất tại xã Cuôr Knia, huyện Buôn Đôn của UBND xã Cuôr Knia; giao diện tích đất nêu trên cho Trường Mầm non Hoa Mai để sử dụng vào mục đích xây dựng mở rộng Trường Mầm non Hoa Mai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1660/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Buôn Đôn; Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 29/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Buôn Đôn; Quyết định số 634/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Đăk Lăk;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 130/TTr-STNMT ngày 15/4/2021.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

### **Điều 1.**

1. Thu hồi 621,7m<sup>2</sup> (*sáu trăm hai mươi một phẩy bảy mét vuông*) đất thuộc thửa đất số 54, tờ bản đồ số 3 tại xã Cuôr Knia, huyện Buôn Đôn của UBND xã Cuôr Knia.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 41/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 07/01/2020.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai (*UBND xã Cuôr Knia tự nguyện trả lại đất tại Tờ trình số 262/TTr-UBND ngày 06/5/2020*).

2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 138501 do UBND tỉnh cấp ngày 09/12/2009 cho UBND xã Cuôr Knia.

3. Giao 621,7m<sup>2</sup> (*sáu trăm hai mươi một phẩy bảy mét vuông*) đất nêu trên cho Trường Mầm non Hoa Mai để sử dụng vào mục đích xây dựng mở rộng Trường Mầm non Hoa Mai.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 41/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 07/01/2020.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất, không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

### **Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện việc bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 138501 do UBND tỉnh cấp ngày 09/12/2009 cho UBND xã Cuôr Knia đúng trình tự, thủ tục và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Mầm non Hoa Mai có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới và diện tích đất được giao; chấp hành quy định của pháp luật khi sử dụng đất.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này của UBND tỉnh lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Buôn Đôn; Hiệu trưởng Trường Mầm non Hoa Mai và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Trường Mầm non Hoa Mai (Thôn 3, xã Cuôr Nía, huyện Buôn Đôn;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (TLC-15b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Y Giang Gry Niê Knơng**