

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích đất quy định tại Quyết định số 1606/QĐ-UBND ngày 02/7/2008 của UBND tỉnh; giao 29.500,9 m² đất điều chỉnh cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1620/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết đô thị tỷ lệ 1/500 Khu dân cư đô thị Khối 6, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk;

Theo đề nghị của UBND thành phố Buôn Ma Thuột tại Báo cáo số 39/BC-UBND ngày 26/02/2021; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 123/TTr-STNMT ngày 13/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích đất quy định tại Điều 1 của Quyết định số 1606/QĐ-UBND ngày 02/7/2008 của UBND tỉnh, nội dung:

“Nay giao 173.527m² (một trăm bảy mươi ba ngàn năm trăm hai mươi bảy mét vuông) đất cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý và sử dụng vào mục đích thực hiện Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng Khu dân cư đô thị Khối 6, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột” thành: Nay giao 144.026,1m² (một trăm bốn mươi bốn ngàn không trăm hai mươi sáu phẩy một mét vuông) đất cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý và sử dụng vào mục đích thực hiện Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng Khu dân cư đô thị Khối 6, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột;

- Giao 29.500,9m² đất còn lại thuộc tờ bản đồ địa chính số 9, 10, 17 tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

Vị trí, ranh giới khu đất theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 448/TL-VPĐKQSDĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai) lập ngày 11/6/2008; Tờ trích lục bản đồ địa chính số 8190/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 03/7/2020.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm:

- Chịu trách nhiệm trong việc xác định vị trí, ranh giới, diện tích, nguồn gốc đất điều chỉnh quy định tại Quyết định này;

- Xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất thuộc khu đất điều chỉnh giảm nêu trên theo quy định của pháp luật, Công văn số 7704/UBND-NN&MT ngày 20/9/2019 của UBND tỉnh.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định của UBND tỉnh lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NNMT (H. 06b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Giang Gry Niê Knong