

Số: **1693** /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **09** tháng 7 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc cho Công ty TNHH Ngọc Vy gia hạn sử dụng 72.321 m<sup>2</sup> đất tại mỏ đá Ea Uy, xã Hòa Tiến (nay là xã Hòa Tiến, xã Tân Tiến), huyện Krông Pắc để sử dụng vào mục đích khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Krông Pắc; Quyết định số 1556/QĐ-UBND ngày 24/6/2011 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty TNHH Ngọc Vy thuê 72.321 m<sup>2</sup> đất để khai thác đá làm vật liệu xây dựng;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số **71** /GP-UBND ngày **09/7/2021** của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Ngọc Vy được tiếp tục khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ đá Ea Uy, xã Hòa Tiến (nay là xã Hòa Tiến, xã Tân Tiến), huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 261/TTr-STNMT ngày 29/6/2021.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Công ty TNHH Ngọc Vy gia hạn sử dụng 72.321 m<sup>2</sup> (Bảy mươi hai nghìn ba trăm hai mươi một mét vuông) đất thuộc tờ bản đồ địa

chính số 23, 26, 62 (xã Tân Tiến) tại xã Hòa Tiến, xã Tân Tiến, huyện Krông Pắc (được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 1556/QĐ-UBND ngày 24/6/2011) để tiếp tục sử dụng vào mục đích khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 2396/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 17/3/2021.

Thời gian được gia hạn sử dụng đất: kể từ ngày 24/6/2021 đến hết ngày 24/6/2024.

Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện việc bàn giao đất trên thực địa; ký Hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Ngọc Vy; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Công ty TNHH Ngọc Vy; thông báo cho Công ty TNHH Ngọc Vy thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Công ty Ngọc Vy có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê; liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất; thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định; chấp hành nghiêm quy định pháp luật về đất đai và các quy pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Giám đốc Công ty TNHH Ngọc Vy; Thủ trưởng đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận: *Như*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Công ty TNHH Ngọc Vy;  
(Đ/c: 18 Nguyễn Chí Thanh, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc)
- Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (Trung.07b)

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Y Giang Gry Niê Knong**