**THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN TẠI KHOẢNH 8, TIỂU KHU 200; KHOẢNH 2, 3, 4, TIỂU KHU 212; KHOẢNH 3, 4, 6, 7, 9, TIỂU KHU 224, XÃ IA R’VÊ, HUYỆN EA SÚP, TỈNH ĐẮK LẮK**

*(Kèm theo Công văn số /SKHĐT-XTĐT, ngày tháng năm 2021)*

**I. Thông tin dự án:**

1.Tên dự án: Đầu tư sản xuất lâm nông kết hợp quản lý và bảo vệ rừng.

2. Địa điểm thực hiện dự án: Tại tại khoảnh 8 - tiểu khu 200; khoảnh 2, 3, 4 - tiểu khu 212; khoảnh 3, 4, 6, 7, 9 - tiểu khu 224 xã Ia r’vê - huyện Ea Súp - tỉnh Đắk Lắk.

3.Tổng diện tích: 707,07 ha.

4. Mục tiêu dự án: Quản lý rừng tự nhiên hiện có; trồng cây ăn quả; trồng rừng, chăm sóc rừng, trồng cây dược liệu, chăn nuôi heo và ươm giống cây lâm nghiệp.

5. Hiện trạng khu đất:

- Đất có rừng tự nhiên : 566,39 ha (Rừng lá rộng nửa lá kiệt: 28,06 ha; Rừng lá rộng rụng lá kiệt: 152,66 ha; Rừng chưa có trữ lượng: 385,67 ha);

- Đất chưa có rừng: 140,68 ha (Đất trồng cây công nghiệp núi đất: 2,45 ha; Đất trống không có cây tái sinh núi đất: 18,64 ha; Đất trống có cây gỗ tái sinh núi đất: 110,42 ha);

- Đất khác (sình): 9,17 ha (Mặt nước: 3,55 ha; Đất khác: 5,62 ha).

6. Quy mô đầu tư:

- Trồng rừng bổ sung trên toàn bộ đất có rừng: 566,39 ha;

- Trồng rừng mới, sản xuất nông lâm kết hợp, chăn nuôi heo hữu cơ theo hướng công nghệ cao trên diện tích đất chưa có rừng: 140,68 ha (cây gáo vàng, cây mít thái, cây xoài úc; hệ thống chuồng trại, nhà xưởng, đường nội bộ...).

- Xây dựng cơ sở hạ tầng: 12,79 ha (Khu văn phòng làm việc, nhà ở công nhân, khu sinh hoạt, nhà kho, nhà xưởng, bãi, vườn ươm, đường ranh phòng chống cháy, hệ thống tưới...)

7. Tổng vốn đầu tư: 81.196.702.181 đồng *(bằng chữ: Tám mươi mốt tỷ, một trăm chín sáu triệu, bảy trăm lẻ hai ngàn, một trăm tám mươi mốt đồng)*.

8.Thời gianthực hiện hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được UBND tỉnh ban hành quyết định cho thuê đất.

9. Tiến độ thực hiện dự án:33tháng, kể từ ngày được cấp Quyết định chấp thuận nhà đầu tư.

10. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty cổ phần phát triển nông nghiệp và nông thôn Hoàng Khang.

**II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:**

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin dự án Sản xuất, chế biến và kinh doanh gạo để các nhà đầu tư biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

1. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*mẫu gửi kèm*);

- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;

- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*mẫu gửi kèm*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ;

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày 30/9/2021*.* Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 17 Lê Duẩn, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại liên hệ: 02623 957691.