

Đắk Lắk, ngày **12** tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Pắc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 106/NQ-CP ngày 14/8/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Pắc; Quyết định số 782/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Krông Pắc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 535/TTr-STNMT ngày 03/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Pắc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 21/6/2019, cụ thể:

- Bổ sung vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Pắc: 03 dự án, tổng diện tích 8,21 ha.

- Đưa ra khỏi Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Pắc: 01 dự án, tổng diện tích 2,0 ha.

- Điều chỉnh giảm diện tích quy hoạch: 03 dự án, tổng diện tích giảm 6,21 ha, từ 11,03 ha giảm còn 4,82 ha.

Ranh giới, vị trí được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 212/TTr-UBND ngày 12/10/2021 của UBND huyện Krông Pắc.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho UBND huyện Krông Pắc:

- Công bố công khai nội dung điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Pắc theo quy định.

- Rà soát, lập hồ sơ điều chỉnh, bổ sung các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo quy định.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh trong việc xác định vị trí, ranh giới, diện tích đất còn chỉ tiêu sử dụng đất chưa thực hiện trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Pắc.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh và pháp luật đối với nội dung tham mưu tại Tờ trình số 535/TTr-STNMT ngày 03 tháng 11 năm 2021.

3. Giao cho Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Giáo dục và Đào tạo, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận: *Nhu*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Các phòng: TH, NNMT;
- Lưu: VT, NN&MT (Đg-8b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng



Phụ lục

DANH MỤC DỰ ÁN CỎ THAY ĐỔI TRONG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2020 CỦA

(Kèm theo Quyết định số 3175 /QĐ-UBND ngày 12 /M/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Loại đất	Dự án đề nghị bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất				Dự án đề nghị cắt giảm trong quy hoạch sử dụng đất							
		Tổng diện tích (ha)	Tên dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm thực hiện (xã, thị trấn)	Tổng diện tích (ha)	Tên dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Trong đó		Địa điểm thực hiện (xã, thị trấn)	Ghi chú	
									Diện tích cắt giảm QH (ha)	Diện tích QH còn lại (ha)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)=(9)-(10)	(12)	(13)	
I	Đất thương mại, dịch vụ	2,41				2,41							
		2,41	Trung tâm thương mại	2,31	Phước An	2,41	Khu thương mại, dịch vụ	2,00	2,00	-	Ea Kuăng	Đưa ra khỏi điều chỉnh QHSĐĐ	
			Cửa hàng xăng dầu	0,10	Tân Tiến		Điểm dịch vụ Ngân hàng	0,58	0,31	0,27	Ea Kênh	Điều chỉnh giảm diện tích QH	
							Khu thương mại, dịch vụ	0,45	0,10	0,35	Hòa Đông		
II	Đất bãi thải, xử lý chất thải	5,80				5,80							

	5,80	Nhà máy xử lý rác thải	5,80	Ea Hiu	5,80	Nhà máy xử lý rác thải	10,00	5,80	4,20	Ea Kly	Điều chỉnh giảm diện tích QH
--	------	------------------------	------	--------	------	------------------------	-------	------	------	--------	------------------------------