

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bổ sung dự án vào Kế hoạch sử dụng đất
năm 2021 thành phố Buôn Ma Thuột**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2021 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
Căn cứ Quyết định số 3056/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thành phố Buôn Ma Thuột;
Căn cứ Quyết định số 828/QĐ-UBND ngày 12/4/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Buôn Ma Thuột.
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 577/TTr-STNMT ngày 23 tháng 11 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 08 dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Buôn Ma Thuột được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 828/QĐ-UBND ngày 12/4/2021 với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Đấu giá quyền sử dụng đất Hội trường Tổ dân phố 10, phường Tân Tiến:

Quy mô, địa điểm: Diện tích 0,01 ha; tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 28, phường Tân Tiến. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

2. Đấu giá quyền sử dụng đất căn nhà số 63 đường Nơ Trang Long, phường Tân Tiến:

Quy mô, địa điểm: Diện tích 0,01ha; thuộc thửa đất số 308, tờ bản đồ địa chính số 21, phường Tân Tiến. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

3. Trung tâm giáo dục thể chất, phòng chống đuối nước cho trẻ em, học sinh tại phường Tân Lập;

Quy mô, địa điểm: Diện tích 0,22 ha; thuộc thửa đất số 58, tờ bản đồ số 81, phường Tập Lập, thành phố Buôn Ma Thuột. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

4. Thông tuyến hẻm 01 Đỗ Nhuận, phường Tân Lợi.

Quy mô, địa điểm: Diện tích 0,02 ha, tại phường Tân Lợi. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

5. Đấu giá quyền sử dụng đất thương mại - dịch vụ (Rạp chiếu phim Kim Đồng)

Quy mô, địa điểm: Diện tích 0,07 ha; tại thửa đất số 94, tờ bản đồ số 21, phường Thắng Lợi. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

6. Đấu giá quyền sử dụng đất thương mại - dịch vụ đối với thửa đất số 160, tờ bản đồ số 69, phường Tân An

Quy mô, địa điểm: Diện tích 0,02 ha; tại thửa đất số 160, tờ bản đồ số 69, phường Tân An. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

7. Trung tâm Pháp y tâm thần Tây Nguyên

Quy mô, địa điểm: Diện tích 0,08 ha; tại thửa đất số 54, tờ bản đồ số 65, phường Tân An. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

8. Đường Hồ Chí Minh đoạn tránh phía Đông thành phố Buôn Ma Thuột

Quy mô, địa điểm: Diện tích 38,29 ha tại các xã Hòa Phú, Hòa Khánh, Ea Kao. Vị trí, ranh giới được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

- Thông báo cho chủ đầu tư biết để thực hiện trình tự, thủ tục về đất đai để thực hiện dự án.

- Tổ chức kiểm tra và báo cáo kết quả thực hiện theo đúng quy định.

2. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột và thủ trưởng các ngành, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành ./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT,
- Lưu: VT, NNMT (H. 07b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Giang Gry Niê Knơng