Số: 845-846/SKHĐT-XTĐT
Thời gian ký: 14/04/2022 16:50:49 +07:00

# THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN TẠI XÃ HOÀ THẮNG, THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT

*(Kèm theo Công văn số /SKHĐT-XTĐT, ngày tháng năm 2022)*

## I. Thông tin dự án:

1. Tên dự án: Làng hoa Ea Cuôr Kăp và vườn ươm giống các loại hoa.

2. Địa điểm thực hiện dự án: Thửa đất số 25, 44, 45, 46, tờ bản đồ số 21, xã Hoà Thắng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 8.387,2 m2.

4. Hiện trạng, nguồn gốc khu đất:

a) Nguồn gốc khu đất: do UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý.

b) Hiện trạng khu đất: Đất trồng cây lâu năm.

5. Mục tiêu dự án: Trồng các loại hoa và làm vườn ươm giống các loại hoa.

6. Quy mô đầu tư:

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Các loại hoa: dạ hướng dương, yến thảo, cúc trứng, cúc đại đoá, các loại cúc, lay ơn, salem, các loại hoa hồng, đồng tiền, tuy lip, lavender, cẩm tú cầu,... và cây giống các loại hoa.

- Quy mô dự án: xây dựng các hạng mục công trình: khu trồng hoa, cây cảnh các loại; vườn ươm giống các loại hoa; nhà bảo vệ, vệ sinh; cổng, tường rào và hạ tầng kỹ thuật điện, cấp nước, thoát nước, hệ thống tưới; đường giao thông nội bộ; đường xe ra, vào.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 16.000.000.000 đồng *(Mười sáu tỷ đồng).*

8. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty TNHH Sản xuất và Đầu tư Thiên Tâm.

## II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin dự Làng hoa Ea Cuôr Kăp và vườn ươm giống các loại hoa tại xã Hoà Thắng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để các nhà đầu tư biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

1. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*mẫu gửi kèm*);

- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;

- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*mẫu gửi kèm*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ;

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày 29/4/2022. Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 17 Lê Duẩn, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại liên hệ: 02623 957691.