

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK

Số: 2091 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đăk Lăk, ngày 18 tháng 7 năm 2016

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận quyền sử dụng đất cho  
Tịnh thất Diệu Ân tại phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1141/STNMT-QLĐĐ ngày 05/7/2016,

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất đối với diện tích 1.792,5 m<sup>2</sup> tại thửa đất số 18, tờ bản đồ số 49, xã Hòa Khánh, thành phố Buôn Ma Thuột cho Tịnh thất Diệu Ân để sử dụng vào mục đích đất cơ sở Tôn giáo.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 59/TL-VPĐKQSDĐ, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh (nay là Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh) lập ngày 12/3/2015.

Thời hạn sử dụng đất: Ông định, lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Tịnh thất Diệu Ân thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao UBND thành phố Buôn Ma Thuột cấp nhật loại đất cơ sở tôn giáo đối với thửa đất số 18, tờ bản đồ số 49, diện tích đất 1.792,5 m<sup>2</sup> tại xã Hòa Khánh, thành phố Buôn Ma Thuột mà Tịnh thất Diệu Ân đang quản lý, sử dụng vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 (giai đoạn 2016-2020) của thành phố Buôn Ma Thuột trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo quy định; điều

chính cục bộ quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Hòa Khánh theo quy định.

3. Tịnh thất Diệu Ân có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật đất đai hiện hành khi sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Nội vụ; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND xã Hòa Khánh, thành phố Buôn Ma Thuột; Trưởng ban đại diện Tịnh thất Diệu Ân và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

*Nơi nhận:*

- Nhu điều 3;
- CT, các PCT UBND tinh;
- Các PCVP UBND tinh;
- Cổng TTĐT tinh;
- Lưu: VT, NNMT (TP-24b).

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Nguyễn Tuấn Hà*