

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 717004 do Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền UBND tỉnh cấp cho Trung tâm giáo dục thường xuyên huyện Ea H'leo ngày 17/5/2010 quyền sử dụng 5.940,6 m² đất thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 50, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'Leo, mục đích sử dụng: Đất cơ sở giáo dục – đào tạo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 205/TTr-STNMT ngày 26/7/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 717004 do Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền UBND tỉnh cấp cho Trung tâm giáo dục thường xuyên huyện Ea H'leo ngày 17/5/2010 quyền sử dụng 5.940,6 m² đất thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 50, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, mục đích sử dụng: Đất cơ sở giáo dục – đào tạo.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trung tâm giáo dục thường xuyên huyện Ea H'leo không đúng theo quy định tại điểm d khoản 2

Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 (*cấp không đúng đối tượng sử dụng đất, không đúng diện tích đất, không đúng mục đích sử dụng đất*).

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này đúng trình tự, thủ tục; chỉnh lý hồ sơ địa chính đồng thời hướng dẫn UBND huyện Ea H'leo lập hồ sơ để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

- UBND huyện Ea H'leo có trách nhiệm nộp lại bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 717004 do Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền UBND tỉnh cấp cho Trung tâm giáo dục thường xuyên huyện Ea H'leo ngày 17/5/2010 về Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện thu hồi theo quy định.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea H'leo và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, KT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Giang Gry Niê Knong