

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2244** /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **04** tháng **10** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26 gia hạn sử dụng diện tích 2.034,3 m² đất tại thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc để sử dụng vào mục đích Trụ sở làm việc Hạt quản lý quốc lộ Krông Pắc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1557/QĐ-UB ngày 29/5/2001 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26 thuê 4.400 m² đất để xây dựng Trụ sở làm việc Hạt quản lý quốc lộ Krông Pắc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 247/TTr-STNMT ngày 07/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26 gia hạn sử dụng diện tích 2.034,3 m² đất thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 31 tại thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 1557/QĐ-UB ngày 29/5/2001 để tiếp tục sử dụng vào mục đích Trụ sở làm việc Hạt quản lý quốc lộ Krông Pắc (đất thương mại, dịch vụ).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 4257/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 18/8/2021.

Thời gian gia hạn sử dụng đất: 20 năm, kể từ ngày 29/5/2021.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với diện tích đất nêu trên của Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26; thông báo cho Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26 thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

2. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất với Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26 có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất theo quy định; sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao cho Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công Thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Chủ tịch UBND thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc; Giám đốc Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành. / *thah*

Nơi nhận: Như

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Phòng Công nghiệp;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Lưu: NNMT (đ_8b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng